



華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(incorporated in the Cayman Islands with limited liability)







股份代號 Stock Code: 1313

2019三季度业绩

綠色 智造
Green Development & Intelligent Manufacturing

目录



	页码
 公司概况	2
 行业回顾	4
 财务回顾	10
 运营表现	27
 未来展望	34
 附录	38



◆ 华润集团**五**大行业领域之一
(持有本公司的68.72%已发行股份)

◆ 华南地区具竞争力的大型水
泥、熟料及混凝土生产商



华润成员

市场地位

环保、健康及安全

发展战略

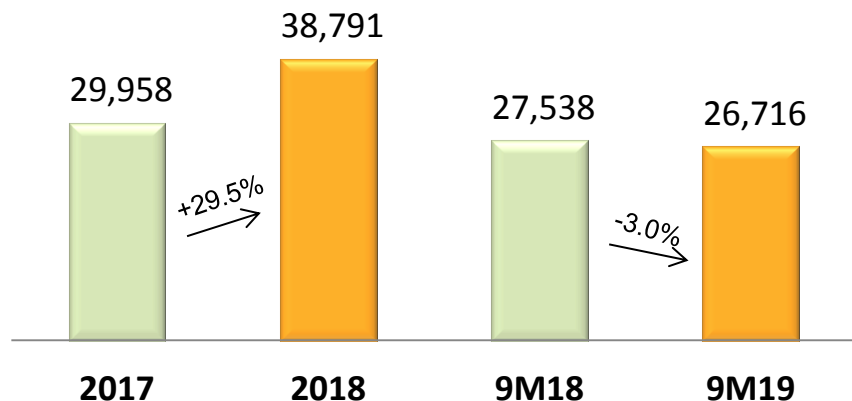
- ◆ 环保：脱硝、脱硫、收尘系统
- ◆ 安全生产、职业健康
- ◆ 生活垃圾、市政污泥及工业危废协同处置项目

- ◆ 系统成本最低
- ◆ 区域市场领先
- ◆ 创新驱动发展

业绩摘要

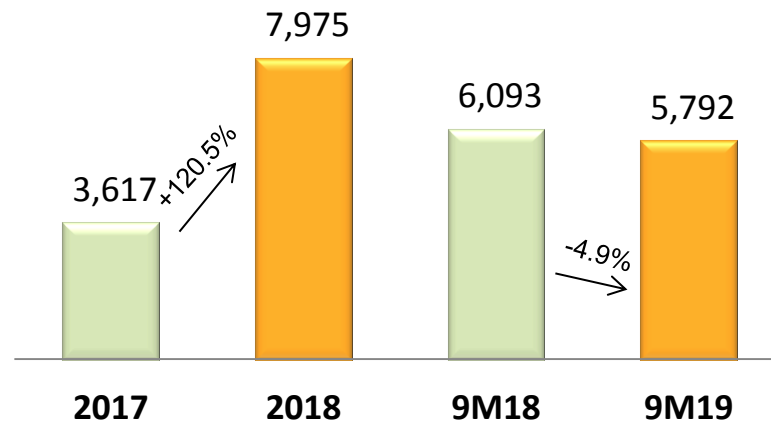
营业额

(百万港元)



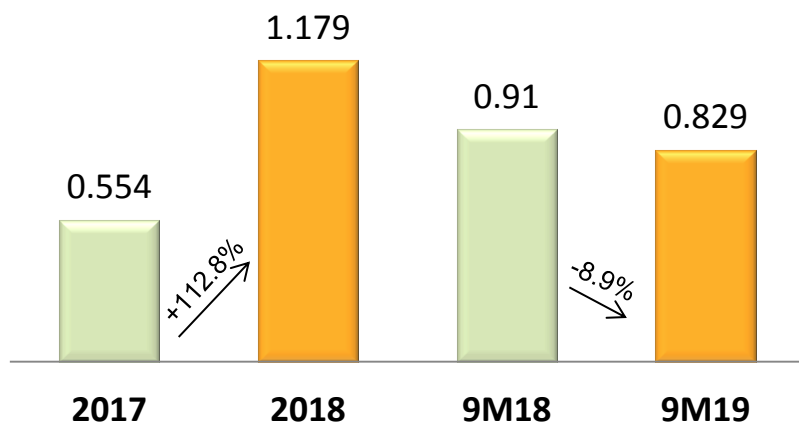
股东应占盈利

(百万港元)



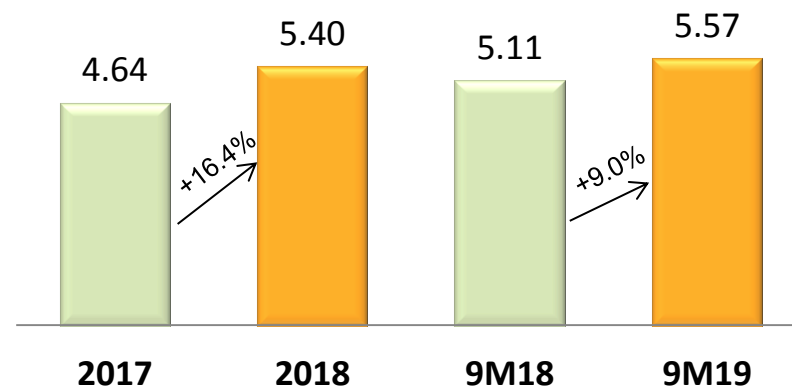
每股盈利

(港元)



每股资产净值

(港元)



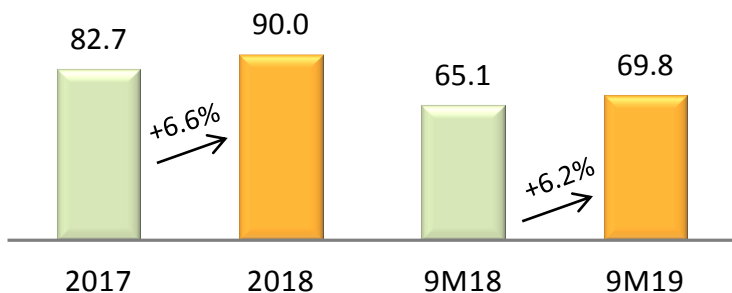


行业回顾

- 面对错综复杂的国内外形势，中国政府坚持**稳中求进**工作总基调，**推动高质量发展**。
- 以供给侧结构性改革为主线，中国政府深化改革开放，大规模减税降费，继续保持经济运行在合理区间，延续总体平稳、稳中有进发展态势。

全国国内生产总值

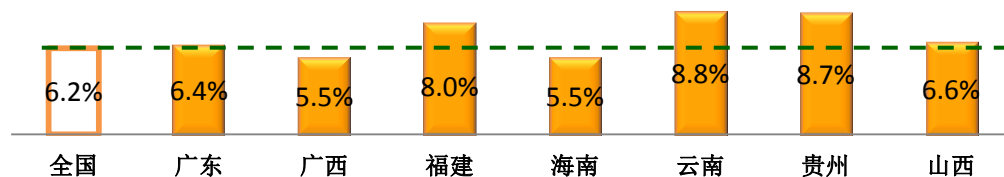
(万亿元人民币)



国内生产总值增速 (9M19)

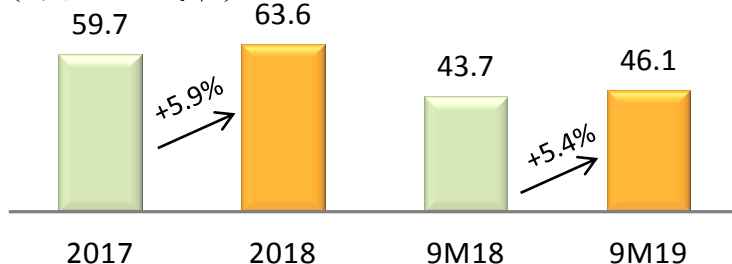
(同比变幅)

全国平均: 6.2%



全国固定资产投资 (不含农户)

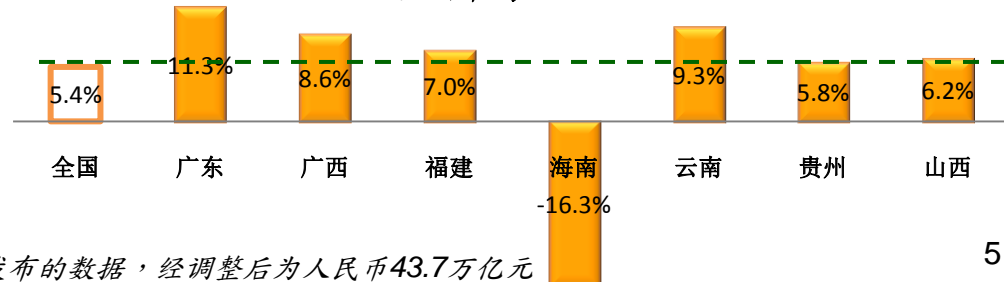
(万亿元人民币)



固定资产投资增速 (9M19)

(同比变幅)

全国平均: 5.4%



^原为人民币48.3万亿元，根据中国国家统计局于2019年发布的数据，经调整后为人民币43.7万亿元

资料来源：中国国家统计局

基础设施



- 2019年前三季度，全国基础设施投资*同比增长4.5%
 - 铁路: 约人民币5,546亿元，同比增长3.1%
 - 公路及水路: 约人民币1.7万亿元，同比增长3.5%

*注: 不含电力、热力、燃气及水生产和供应业

- 全国房地产市场大致稳定，房地产投资保持平稳增长。
 - 房地产开发投资: 人民币9.8万亿元，同比增长10.5%
 - 商品房销售面积: 11.9亿平方米，同比下降0.1%

房地产



	9M19	同比变幅
房屋新开工面积	16.6亿平方米	+8.6%
房屋竣工面积	4.7亿平方米	-8.6%
房地产开发企业房屋施工面积	83.4亿平方米	+8.7%
房地产开发企业土地购置面积	1.5亿平方米	-20.2%

农村



- 乡村振兴、交通扶贫
 - 2019年上半年，新改建农村公路约13.5万公里
 - 中国城镇化率: 59.58% (2018年底)

水泥产量

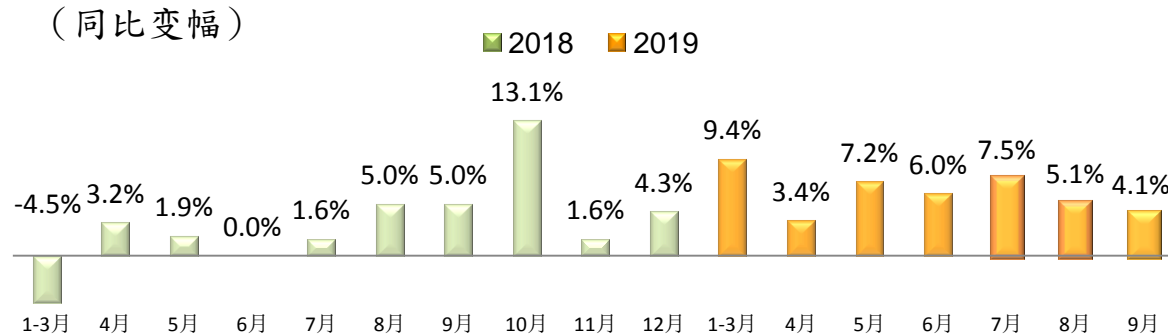
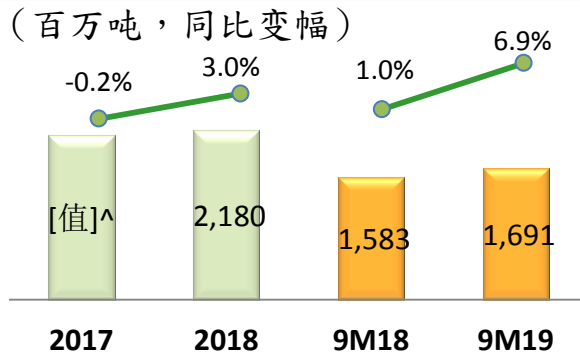


華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited

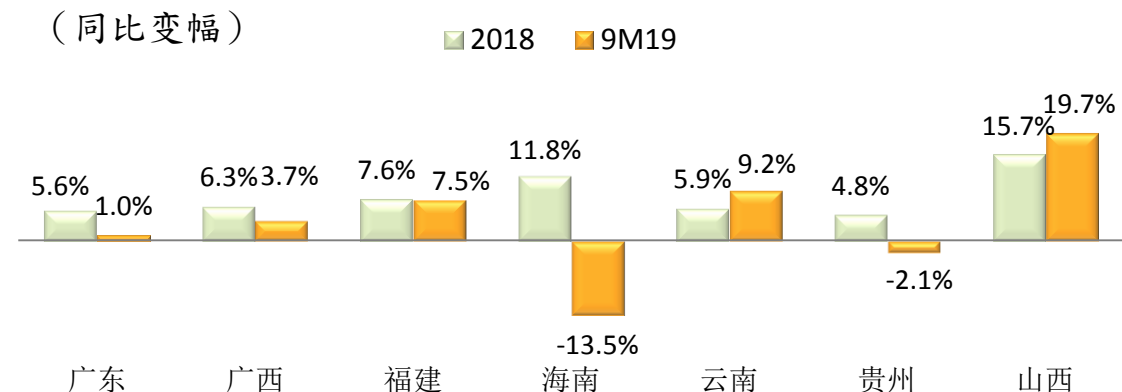
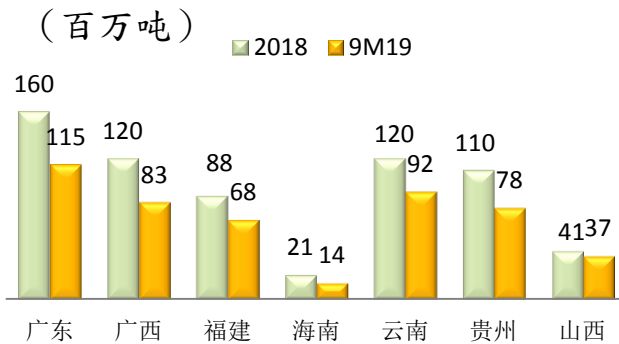
■ 2019年前三季度，中国水泥产量约为**16.9亿吨***，同比增加**6.9%**。

全国水泥产量(1)



^注：原为23.16亿吨，根据中国国家统计局于2018年发布的数据，经调整后为21.16亿吨。

华润水泥运营区域(2)



*注：统计范围为规模以上工业企业（年主营业务收入2,000万元人民币以上）

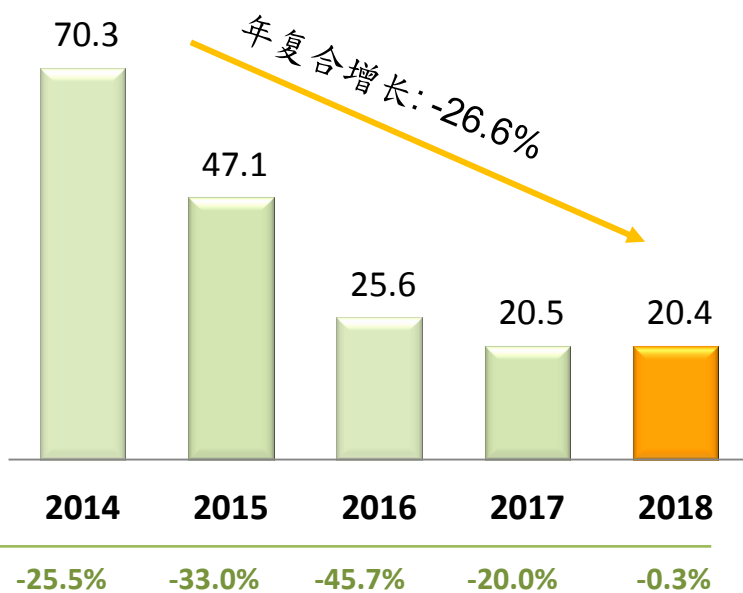
资料来源：(1)中国国家统计局，(2)中国水泥协会

水泥供应

- 2019年上半年，全国新增**10**条熟料生产线，合共增加熟料年产能**1,550**万吨。
- **广西**新增**1**条熟料生产线，增加熟料产能约**160**万吨。

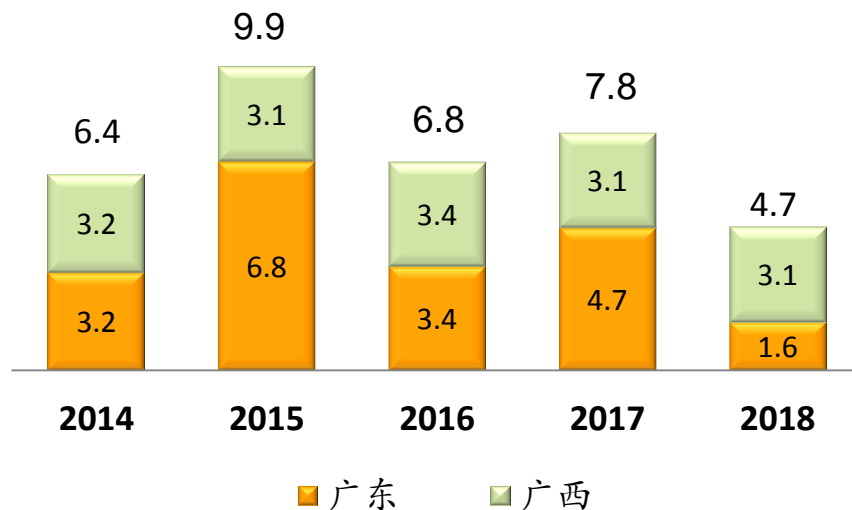
全国新增熟料产能

(百万吨)



两广新增熟料产能

(百万吨)



资料来源：公司数据，中国水泥协会

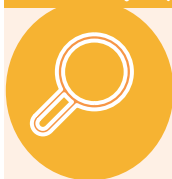
- 中国政府推进行业节能减排、安全生产，并加强环保执法及督查，同时鼓励水泥窑协同处置垃圾，推动水泥行业的绿色发展。

环境保护



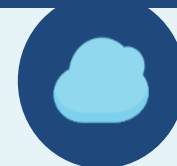
- **产品升级**: 全面取消32.5复合硅酸盐水泥
- **绿色工厂**: 建立绿色工厂系统评价指标体系，发布绿色工厂评价要求
- **绿色矿山**: 目标2019年关闭1,000座以上的非煤矿山
- **协同处置**: 目标至2020年，水泥窑协同处置生产线数目占比上升至15%

政府督查



- 中央生态环境保护督察及回头看工作
- 安全生产及职业健康
 - ✓ 依法惩治安全生产违法犯罪行为
 - ✓ 职业病危害治理工作

蓝天保卫战



- 2018年6月，国务院发布《打赢蓝天保卫战三年行动计划》等国家政策
- 产能控制
- 错峰生产
- 排放控制
- 发展装配式建筑



财务回顾

2019年三季度业绩概要

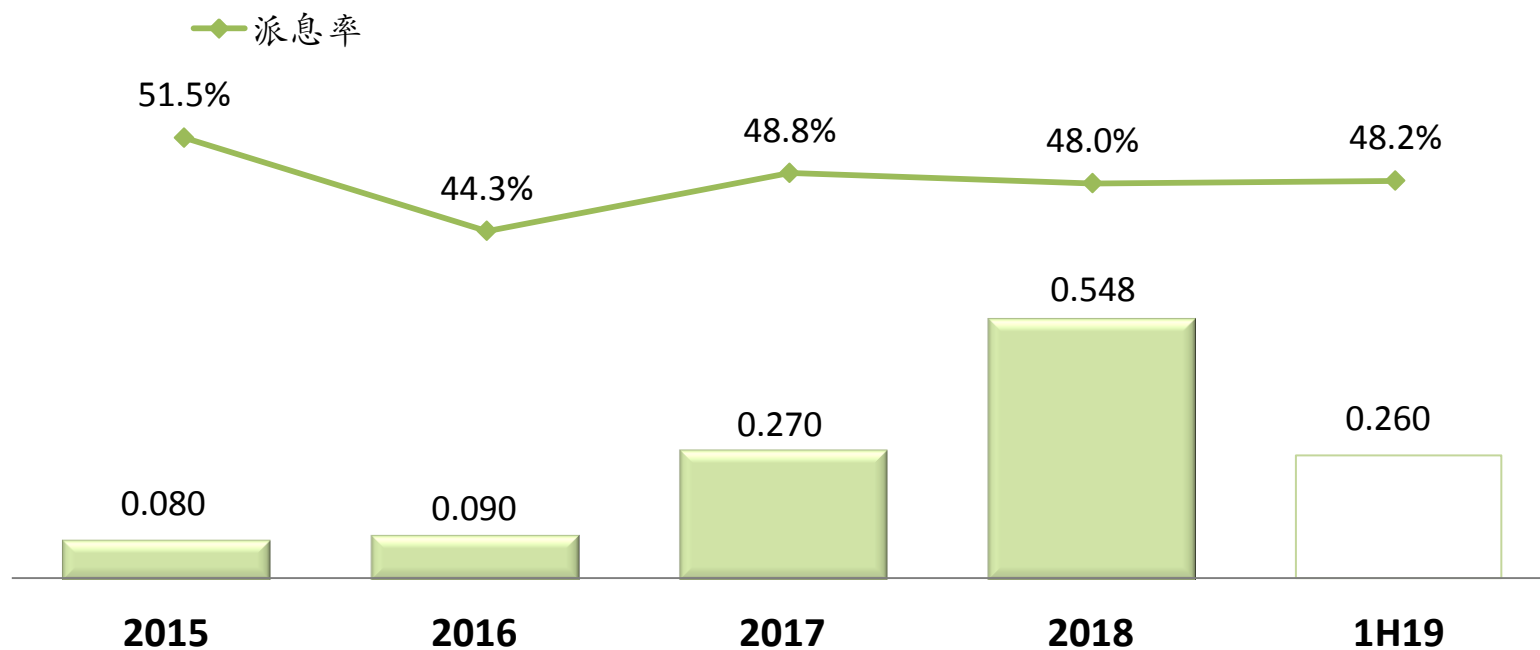
(百万港元)	9M18	9M19	变幅
营业额	27,537.9	26,716.0	-3.0%
毛利	10,960.8	10,425.6	-4.9%
毛利率 (%)	39.8%	39.0%	-0.8 ppt
汇兑收益 (损失)	91.2	(25.3)	-127.8%
财务费用	(493.3)	(335.2)	-32.1%
本公司拥有人应占盈利	6,092.5	5,791.9	-4.9%
每股基本盈利 (港元)	0.910	0.829	-8.9%

注：

与二零一八年同期相比，人民币兑港元贬值对本集团的综合业绩造成约5%的负面影响，原因为本集团的功能货币为人民币且财务数据均以港元计值。

派息

(港元)



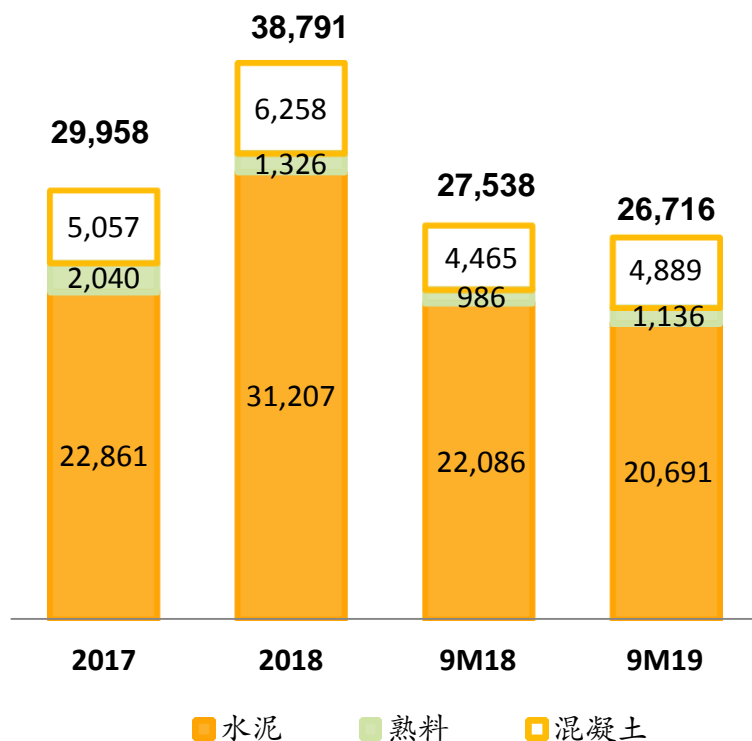
港元

中期	0.06	0.015	0.115	0.275
末期	0.02	0.075	0.155	0.273

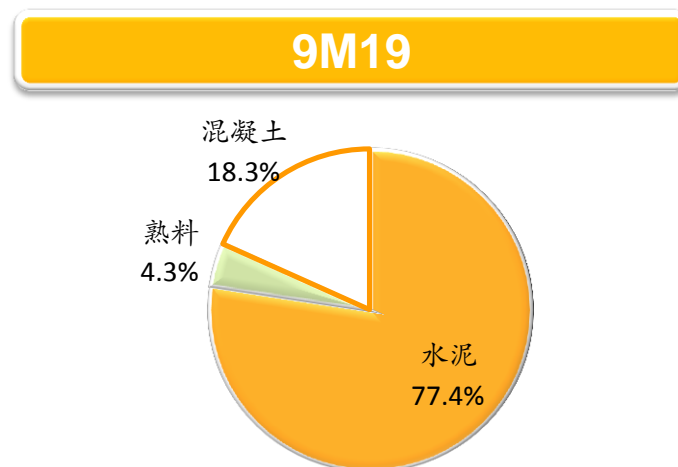


分产品营业额

(百万港元)



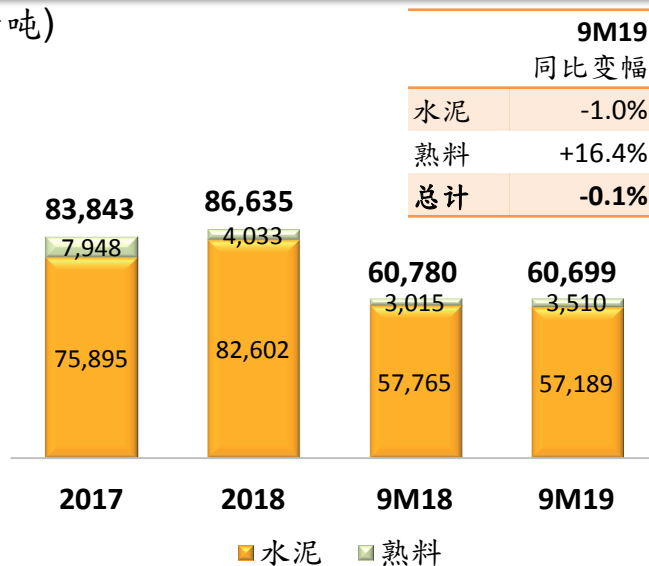
9M19 同比变幅	
水泥	-6.3%
熟料	+15.2%
混凝土	+9.5%
合计	-3.0%



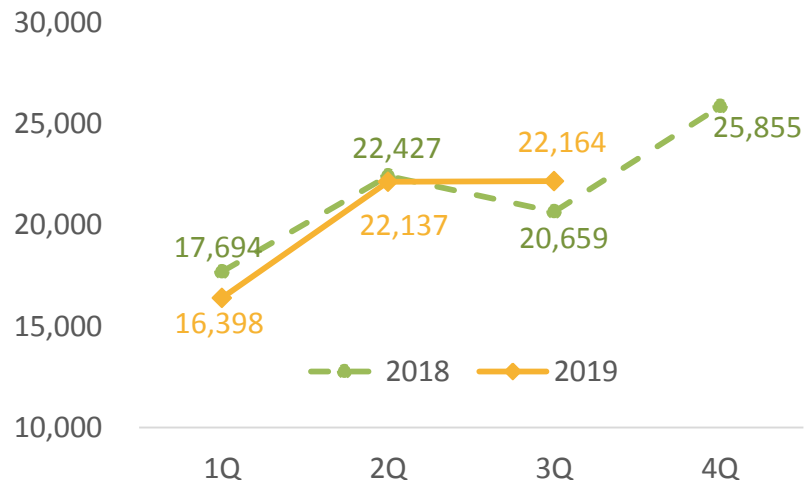


水泥及熟料销量

(千吨)

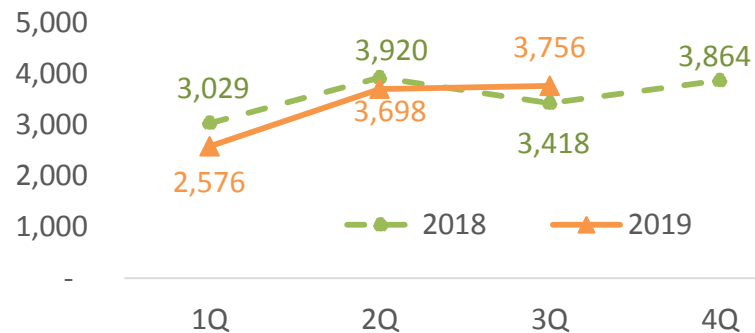
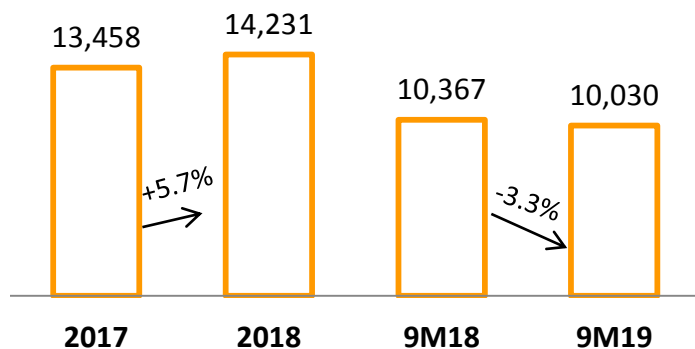


9M19 同比变幅	
水泥	-1.0%
熟料	+16.4%
总计	-0.1%



混凝土销量

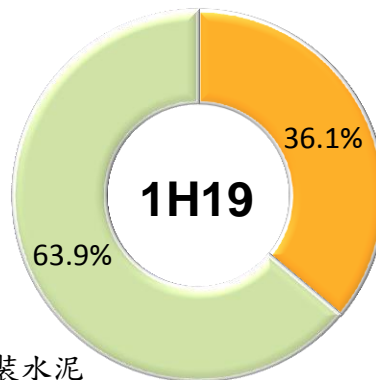
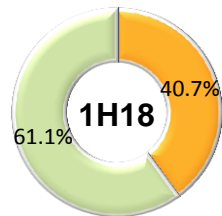
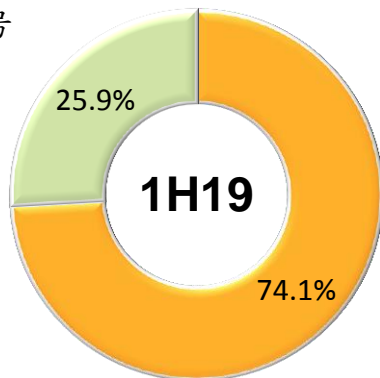
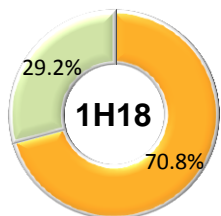
(千立方米)





按产品类型划分

■ 高标号 ■ 低标号



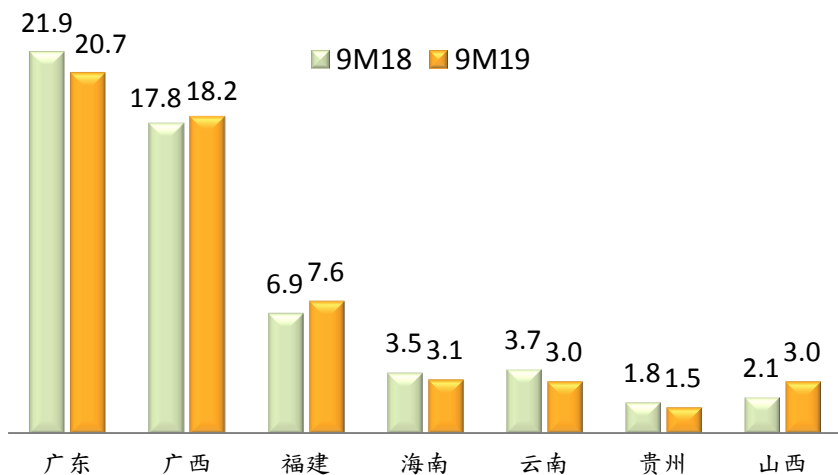
■ 袋装水泥

■ 散装水泥

注：低标号水泥指32.5级水泥；高标号水泥指42.5及以上级别水泥。

按地区划分

(百万吨)



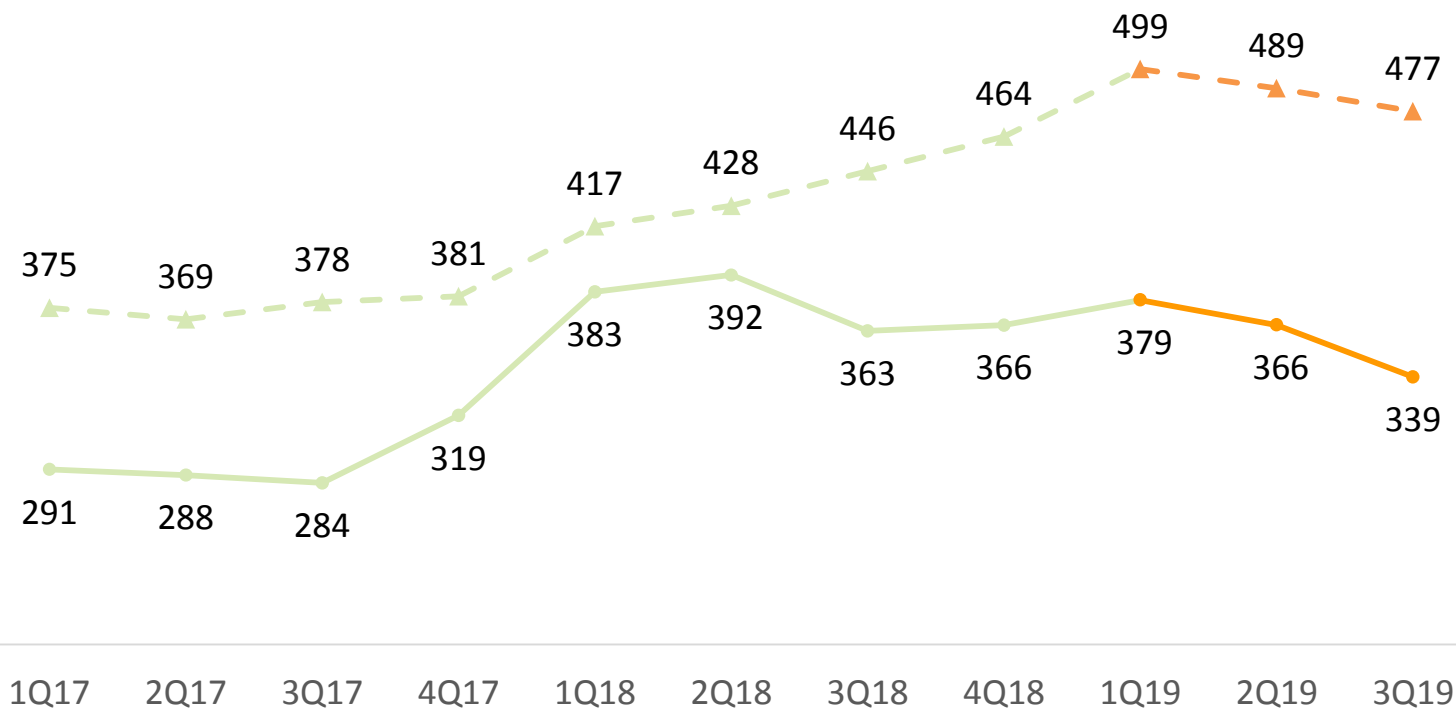
占总水泥销量%

广东	36.1%
广西	31.8%
福建	13.4%
海南	5.4%
云南	5.3%
贵州	2.7%
山西	5.3%
总计	100%

平均售价 - 水泥及熟料、混凝土

—●— 水泥及熟料 (港元每吨)
—▲— 混凝土 (港元每立方米)

	9M18	9M19	同比变幅
水泥及熟料 (港元每吨)	380	360	-5.3%
混凝土 (港元每立方米)	431	487	+13.2%



区域水泥售价

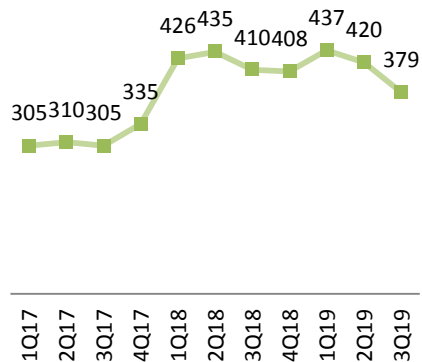
(港元每吨)



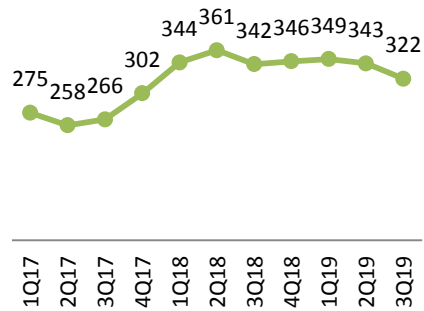
華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited

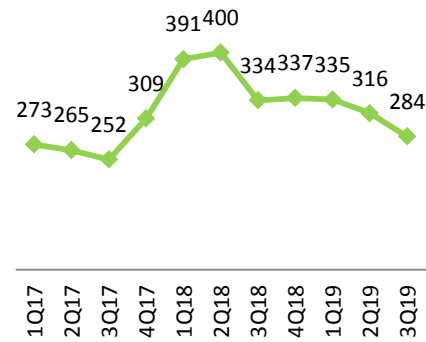
广东



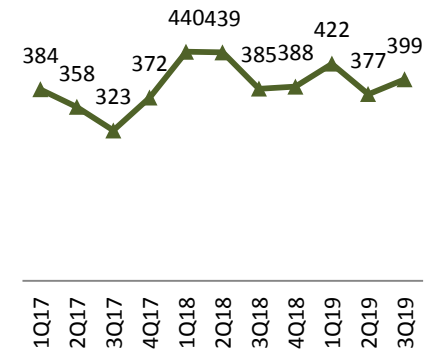
广西



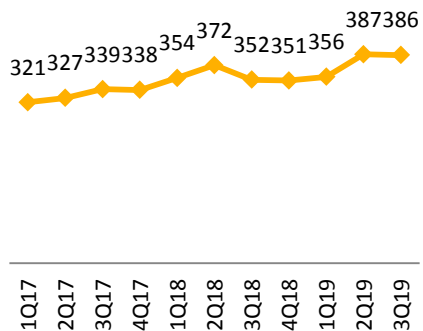
福建



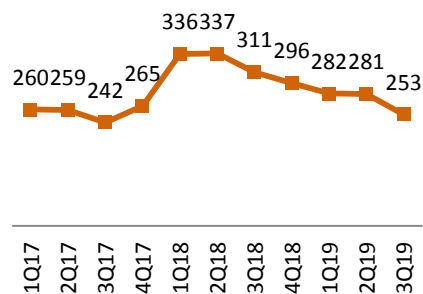
海南



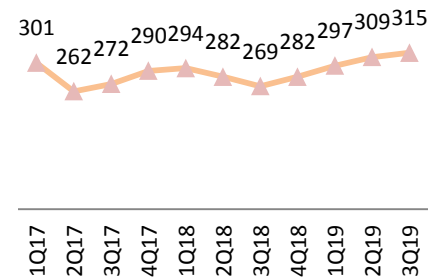
云南



贵州



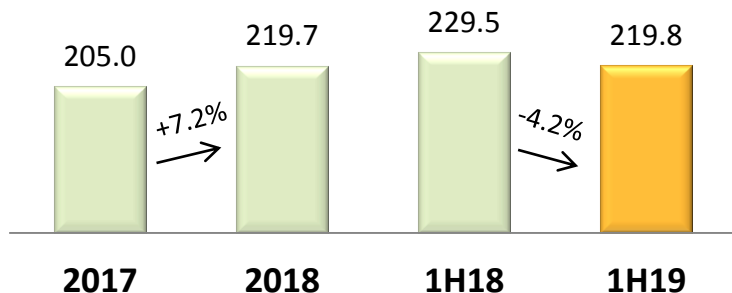
山西



水泥产品的成本结构

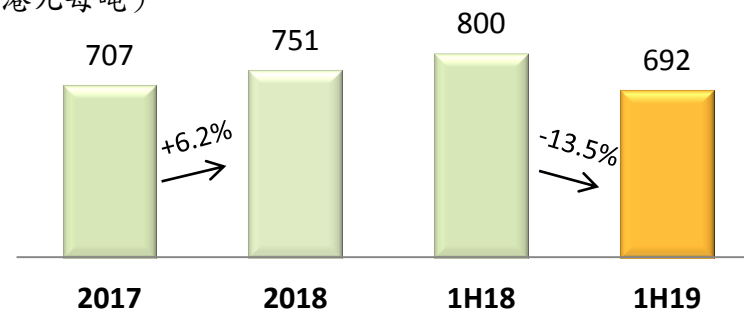
单位成本

(港元每吨)

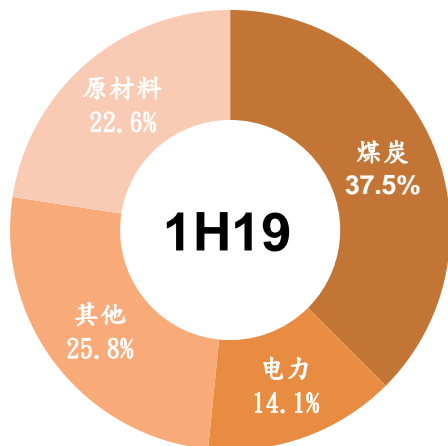


煤炭平均采购价格

(港元每吨)



单位成本结构

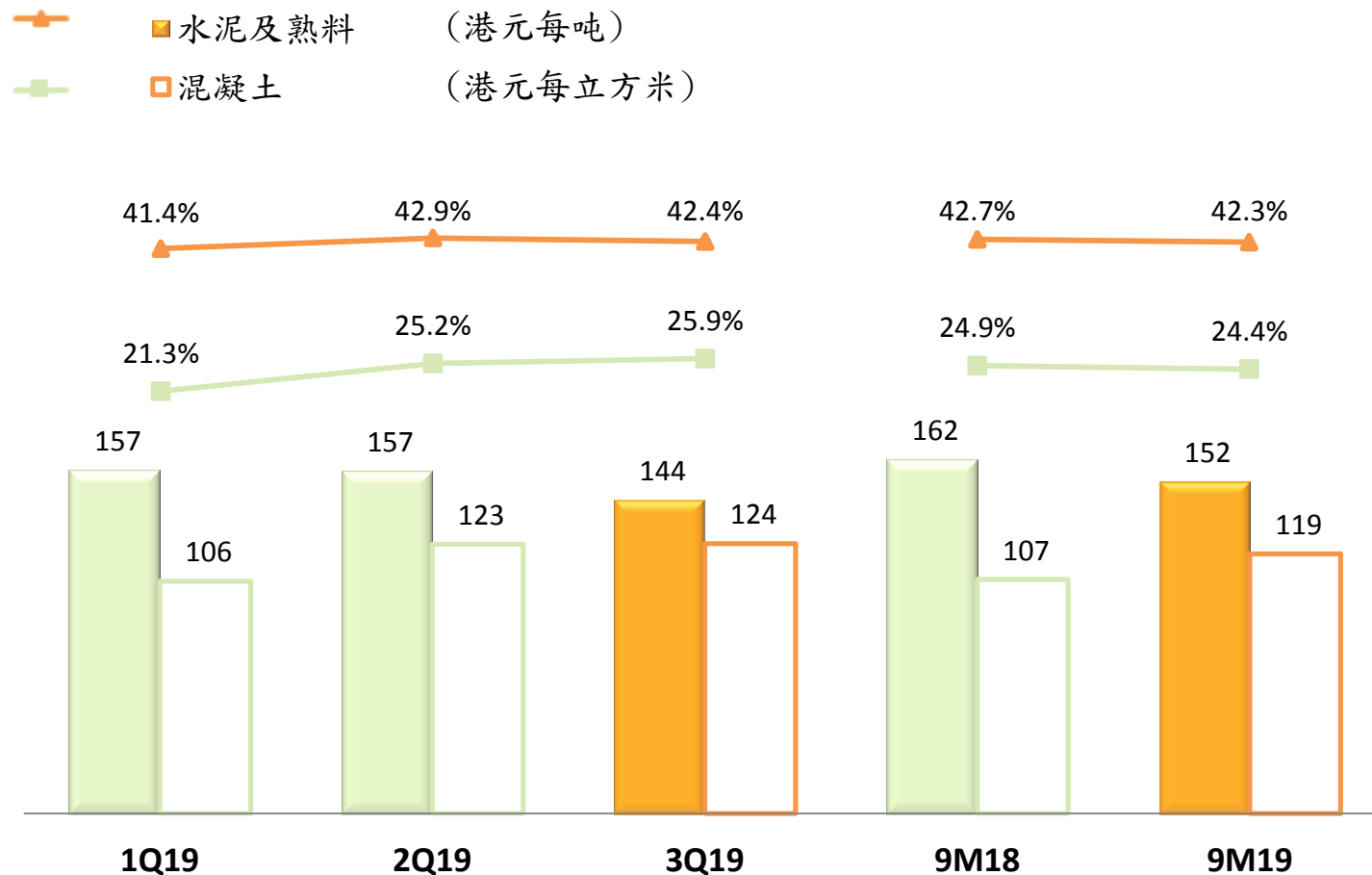


(港元每吨)	1H18	1H19	变幅
煤炭	93.9	82.4	-12.2%
电力	33.2	31.0	-6.6%
原材料	49.0	49.7	+1.4%
其他	53.4	56.7	+6.2%
总计	229.5	219.8	-4.2%

注：

1. 水泥产品指水泥及熟料；
2. 其他：员工、折旧、运维成本及其他间接成本分别占单位成本的7.3%、8.2%、6.8%及3.5%。

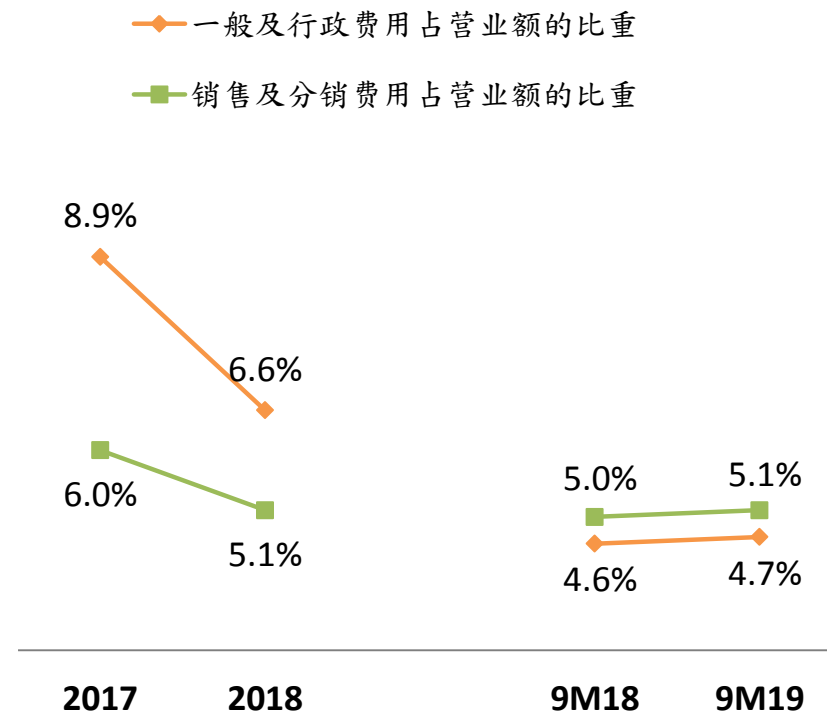
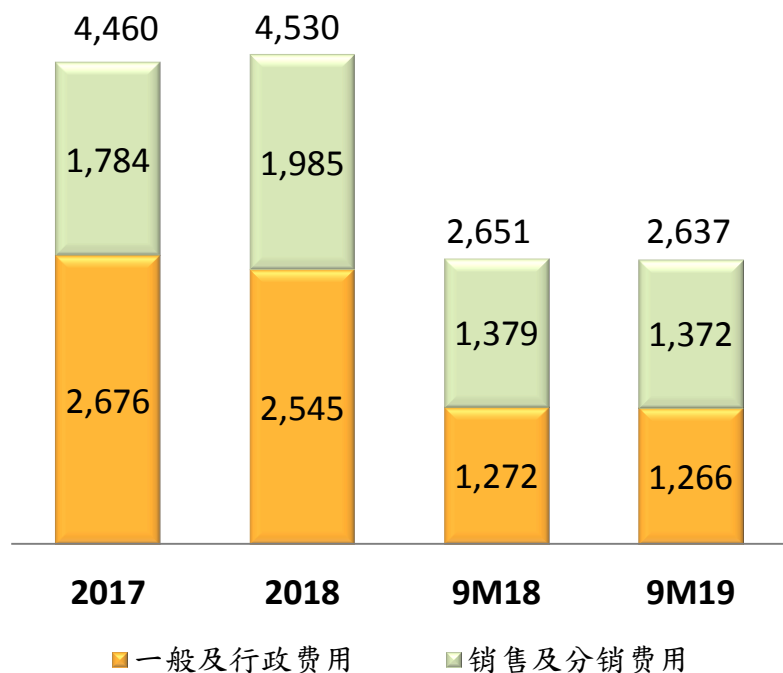
毛利及毛利率 - 水泥及熟料、混凝土



销售、一般及行政费用

(百万港元)

9M19同比变幅	
一般及行政管理费用	-0.5%
销售及分销费用	-0.5%
总计	-0.5%



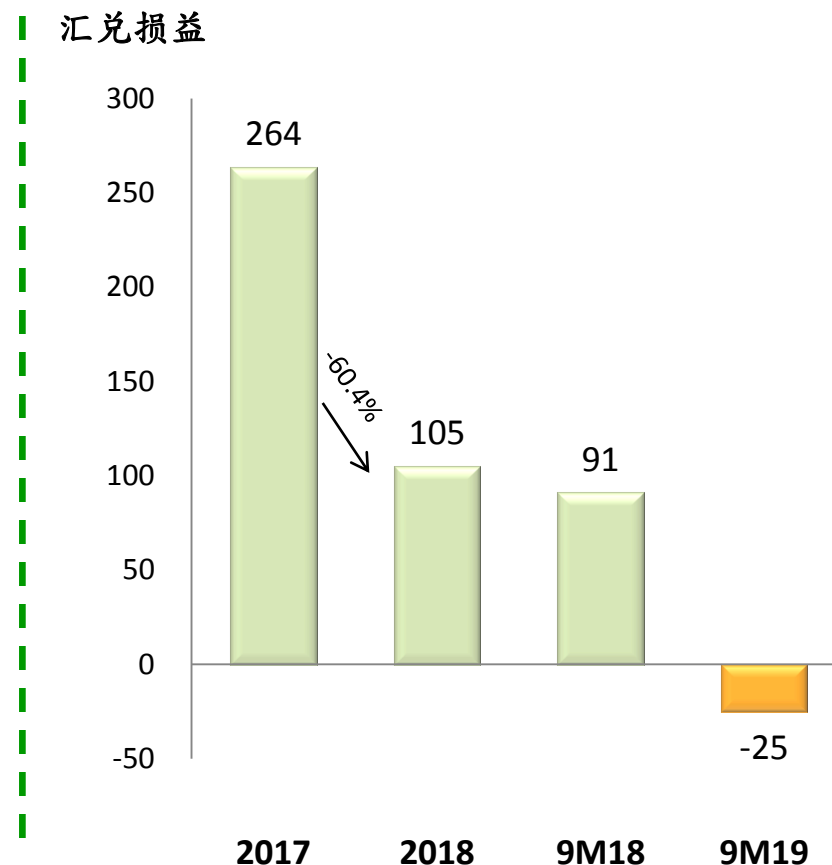
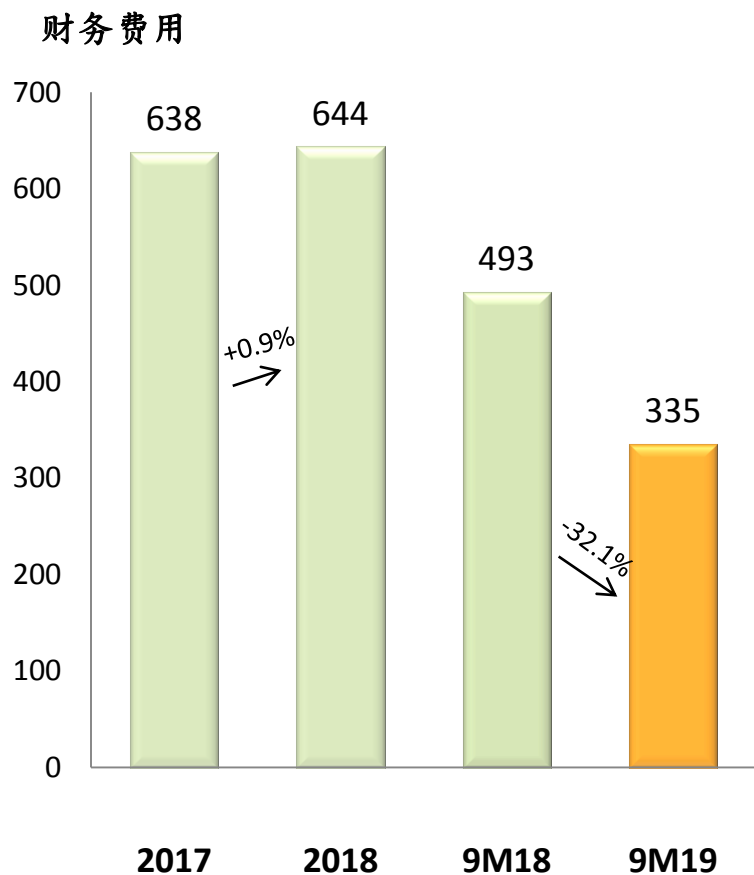
财务费用及汇兑损益

(百万港元)



華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited



应占联营及合营公司业绩

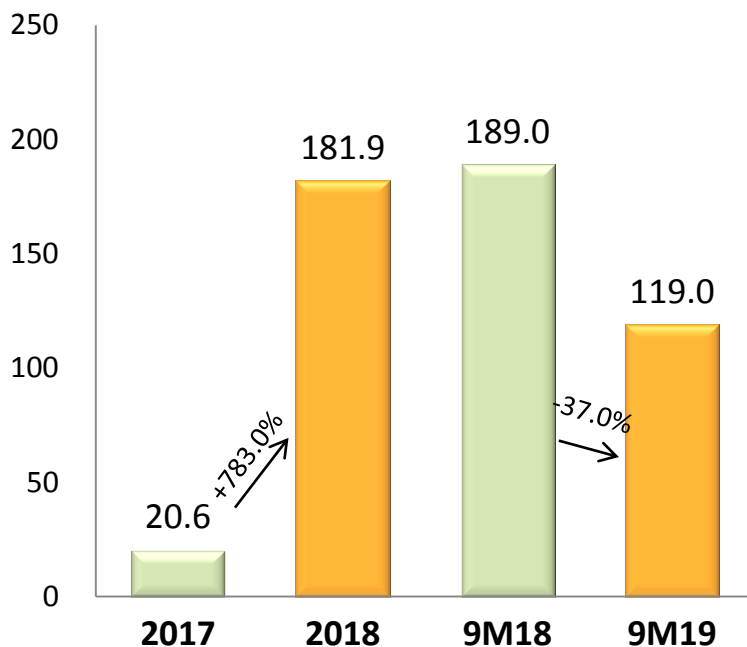
(百万港元)



華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited

应占联营公司业绩

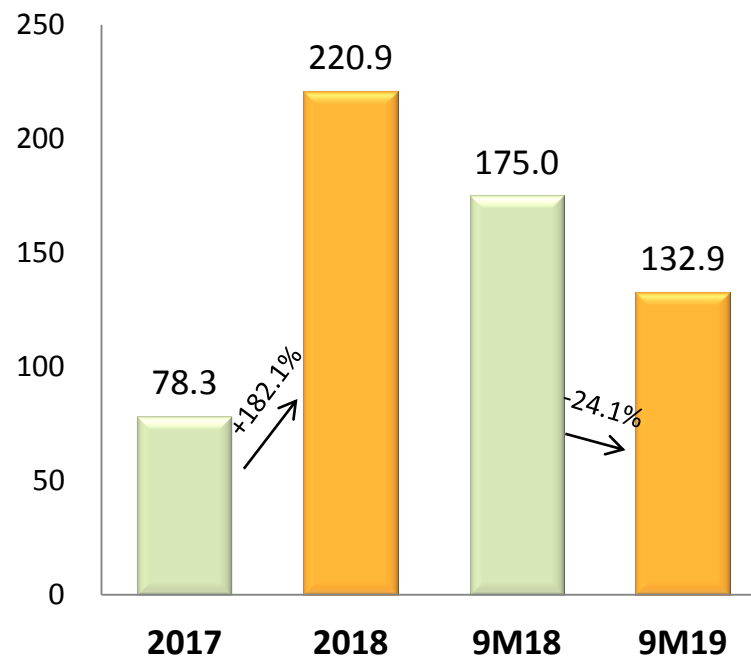


注:

于联营公司的权益:

- 持有福建建材(控股)有限责任公司的49.0%股权
- 持有内蒙古蒙西水泥股份有限公司的40.6%股权
- 持有云南水泥建材集团有限公司的50.0%股权
- 持有东莞市润阳联合智造有限公司的49.0%股权
- 持有環球石材(东莞)集團有限公司的40.0%股权

应占合营公司业绩



注:华润水泥持有合营公司的50%股权;合营公司主要运营区域位于广州。

	2018年9月30日	2019年9月30日	变幅
税项 (百万港元)	2,610.1	2,253.7	-13.7%
实际税率	25.7%	25.0%	-0.7ppt

注：实际税率扣除了联营及合营公司业绩、汇兑损益及中国内地附属公司股息的中国内地预扣税及预计分派至一家香港控股公司的利润的递延税的影响。



(百万港元)	2018年12月31日	2019年9月30日	变幅
现金及银行结余	12,301.5	7,982.5	-35.1%
资产总值	60,506.4	57,952.8	-4.2%
借款净额	130.9	1,222.7	+834.1%
每股资产净值 (港元)	5.40	5.57	+3.1%

注：

1. 借款净额等于银行借款及无抵押中期票据总额减现金及银行结余以及已质押银行存款。
2. 每股资产净值乃以本公司拥有人应占权益除以年末时的已发行股份数目计算。

现金流

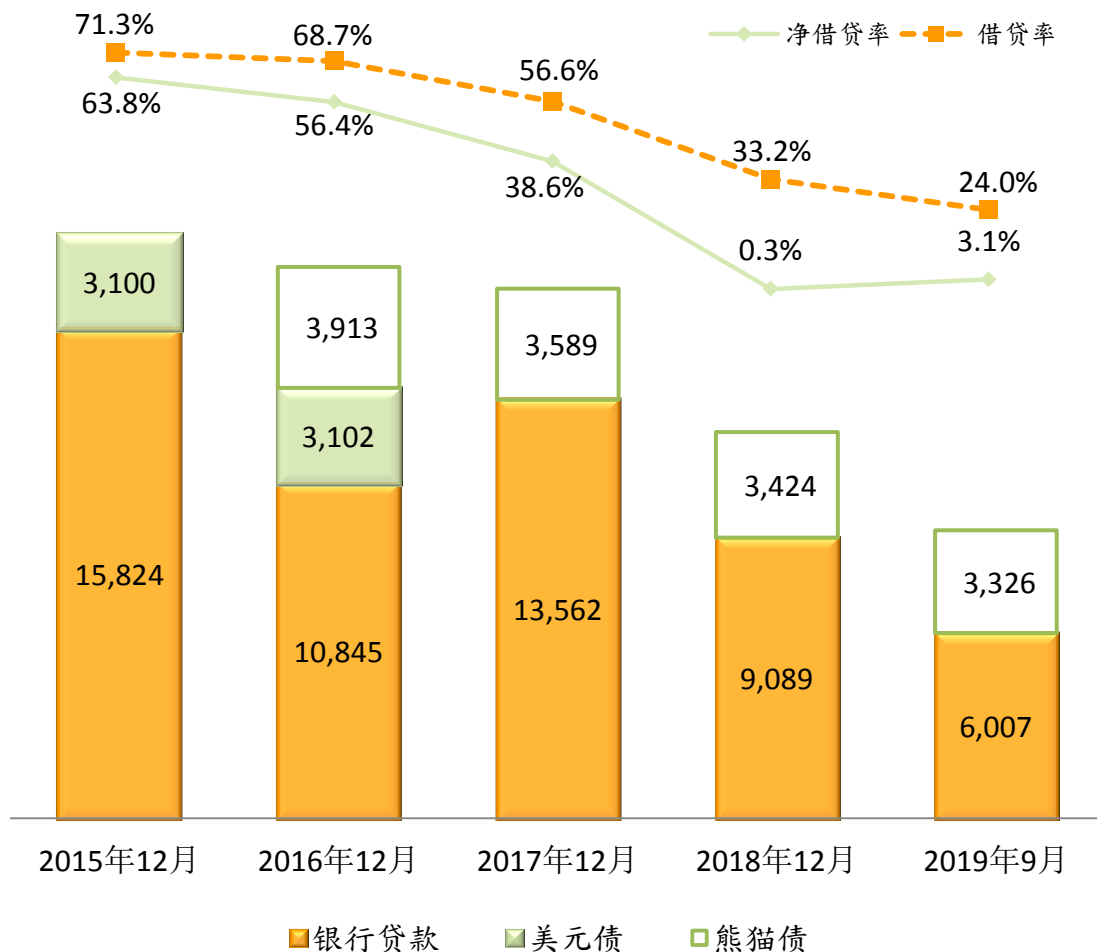


(百万港元)	2018年6月30日	2019年6月30日	变幅
经营活动产生的现金净额	2,771.7	1,030.6	-62.8%
投资活动产生(所用)的现金净额	74.4	(1,477.0)	-2,085.2%
融资活动产生(所用)的现金净额	1,685.5	(3,070.6)	-282.2%
年内现金及现金等价物净增加(减少)	4,531.6	(3,516.9)	-177.6%
年末现金及现金等价物	9,704.7	8,797.0	-9.4%

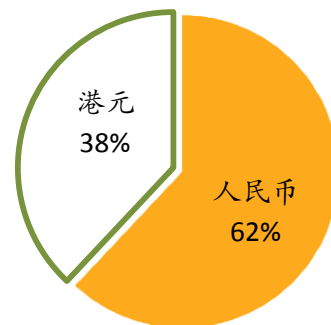
- 2019年上半年资本开支为16.25亿港元。
- 2019年下半年及2020年资本开支预计分别为7.31亿港元及11.97亿港元。

债务结构

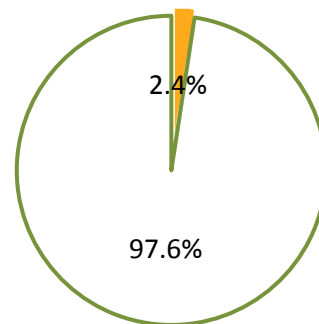
(百万港元)



贷款货币 (2019年6月30日)



贷款还款期 (2019年9月30日)



■ 一年内到期 □ 一年后到期

注：

1. 净借贷率乃以借款净额除以本公司拥有人应占权益计算。
2. 借贷率乃以银行借款、无抵押债券、无抵押商业票据及无抵押中期票据总额除以本公司拥有人应占权益计算。
3. 熊猫债包括短期融资券及中期票据。短期融资券已于2017年9月全数偿还，中期票据将于2021年9月到期。
4. 公司于2018年六月以每股发售价9.30港元发行了4.5亿股新股，所得款项合共约41.8亿港元



运营表现

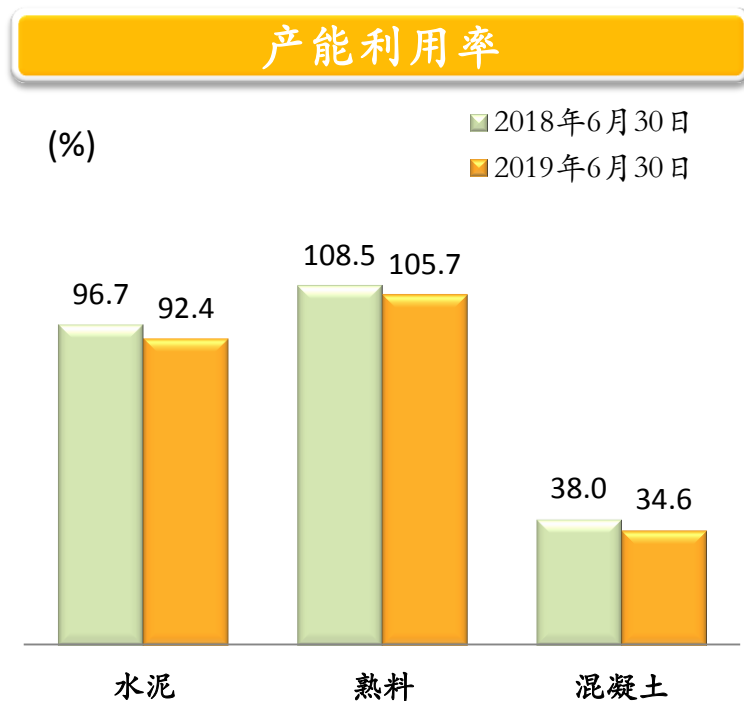
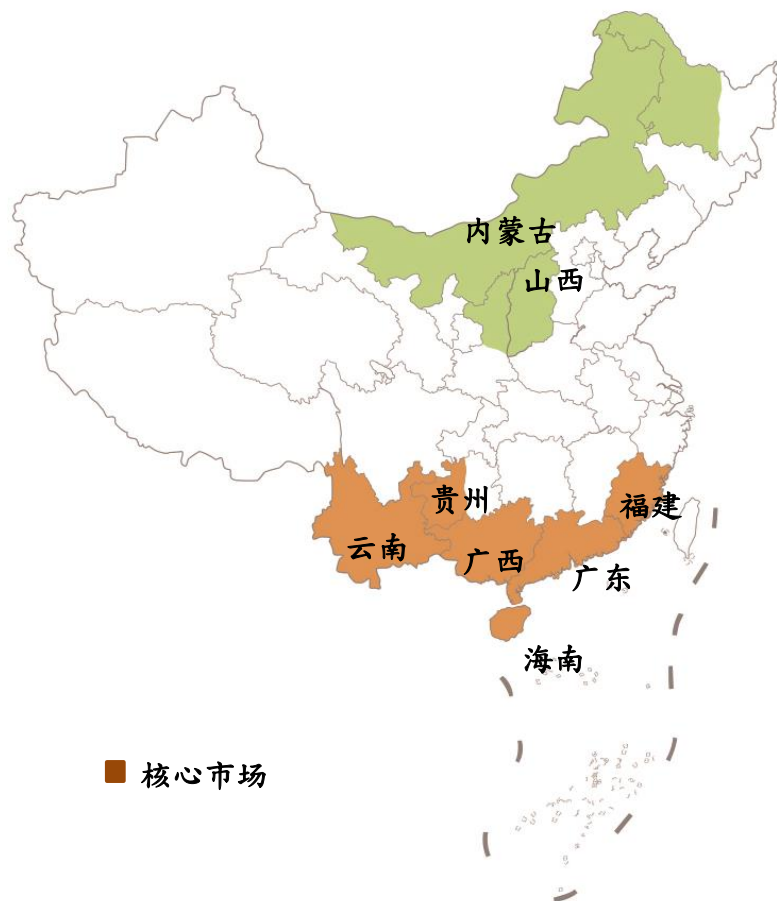
产能概况



華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited

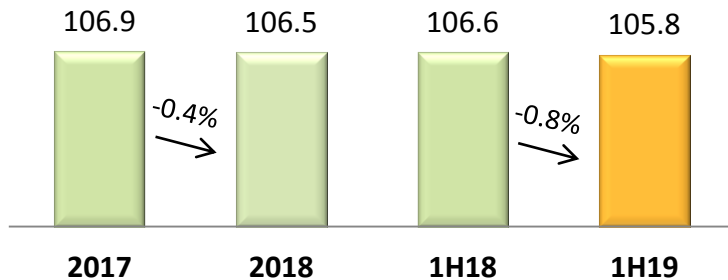
- 于2019年6月30日，本公司经营95条水泥粉磨线及45条熟料生产线，水泥及熟料的年产能分别为**8,330**万吨及**6,130**万吨。本公司亦拥有60座混凝土搅拌站，混凝土年产能为**3,630**万立方米。
- 根据于联营公司及合营公司的股权权益，本公司应占的相关年产能分别为水泥**2,050**万吨、熟料**1,140**万吨及混凝土**440**万立方米。



能耗情况

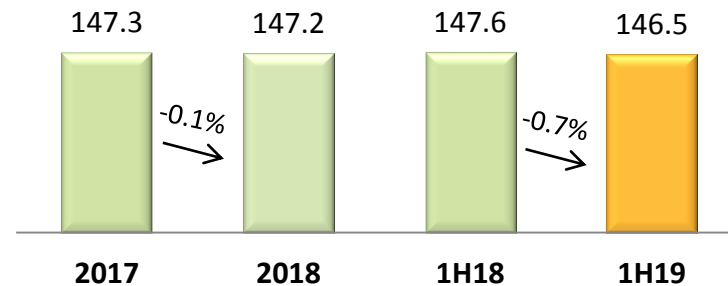
标准煤耗

(公斤/吨熟料)



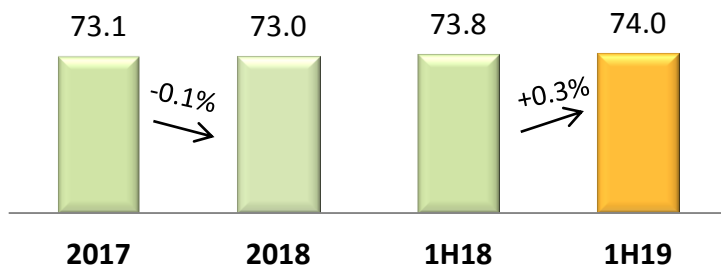
单位煤耗

(公斤/吨熟料)

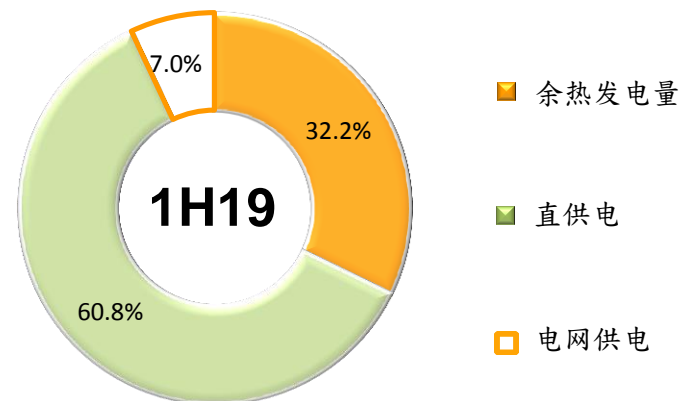


电耗

(千瓦时/吨水泥)



电耗结构



➤ 电力成本:

- 余热发电—余热发电量约为**9.7亿千瓦时**，节省成本约**4.81亿港元**
- 直接电力供应协议及竞价安排—节省成本约**7,730万港元**

运营管理



内部对标管理

- 开采及生产全流程指标

精益管理

- 完成平南水泥基地矿山凹陷开采涌水治理二期项目
- 完成国产水泥包装机配套进口自动插袋技术试点项目

数字化及智能化

- 田阳: 智能制造试点工作已进入系统设计阶段
- 南宁: 设备及质量管理体系

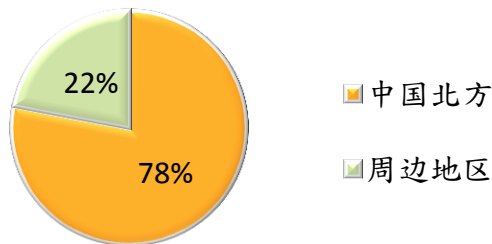
采购管理



煤炭采购

- 煤炭采购总量**454万吨**
- 煤炭生产商直供比例约: **81%**
- 加强与内地大型煤炭供应商合作, 保障优质煤炭的稳定供应

1H19



供应链管理

- SRM 系统及“阳光采购”

物流管理



运输及中转能力

- 西江流域掌控的船舶年运输能力达**3,140万吨**
- **39**个中转库, 年中转能力约**2,700万吨**

提高运营效率

- 加强物流运输招标
- 优化中转库出货点及部分运输路线
- 引入江海直达船、自卸船资源
- 推动一卡通无人值守智能发运系统的试点工作

环境保护



节能减排

- 所有生产线的**氮氧化物、二氧化硫及颗粒物**排放浓度均低于国家污染物排放标准限值
- **超低排放滤袋**：已应用于广西合浦，将推广至贵港、阳春及封开
- **碳排放**：广东、福建

绿色矿山建设

- 严格执行矿山开采及复垦的规章制度和保障措施
- 采矿废石进行资源综合利用
- **绿色矿山**：广西8座，广东3座

社会认可

- 广州市珠江水泥荣获由香港工业总会颁发的“中银香港企业环保领先大奖2018”制造业铜奖

安全生产



安全生产标准化

- 安全生产标准化一级企业：**28**座水泥基地
- 安全生产标准化二级企业：**17**座水泥基地的矿山

安全管理

- 物料堆场车辆**智能化安全预警系统**：平南、南宁及罗定水泥基地开展试点
- 对水泥基地及混凝土搅拌站进行安全隐患排查、监管和帮扶指导

安全培训

- 员工及相关方
- 应急演练、EHS 知识竞赛、视频学习

创新



研发能力

- 研发中心实验室
 - 提供工艺质量诊断
 - 开展优化项目
- **专利证书148项**：发明专利23项，实用新型专利125项

新产品、新技术

- 推广“王牌工匠”装修水泥、砌筑水泥、透水混凝土
- 于广东、福建销售核电水泥

协同处置



- 华润水泥积极推动**城乡生活垃圾、市政污泥及工业危险废物**协同处置项目，在履行社会责任的同时，助力环保转型，实现企业的可持续发展。
- 截至2019年6月底，本集团共拥有**7**个协同处置项目，于2018年合共处置城乡生活垃圾、市政污泥及工业危险废物**20.0万吨**。



广西田阳城乡生活垃圾协同处置项目

项目地点	类型	处理能力	
广西宾阳	城乡生活垃圾	每日300吨	运营中
广西田阳	城乡生活垃圾	每日500吨	运营中
广西南宁	市政污泥	每日300吨	运营中
广东广州*	市政污泥	每日300吨	运营中
海南昌江	工业危险废物	每年30,000吨	试运营
云南弥渡	城乡生活垃圾	每日300吨	试运营
云南凤庆*	城乡生活垃圾	每日300吨	试运营

*注：位于联营及合营公司的水泥生产基地。



□ 装配式建筑

- 运营中 - 广东东莞（联营公司）
- 于2019年上半年开工建设：广东湛江、广西南宁及广西贵港



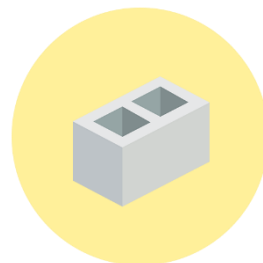
□ 骨料

- 截至2019年6月30日，本公司拥有骨料产能约1,300万吨



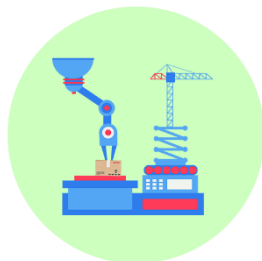
□ 新材料

- 深圳市润丰新材料科技有限公司
 - ✓ 负责新产品运营及推广
 - ✓ 收购环球石材40%的股权：装饰石材系统性解决方案提供商，专注于石材的生产和运用



□ 智能制造

- 与西门子（中国）有限公司签署战略合作协议，双方将在广西田阳合力打造水泥智能示范生产线





未来展望



宏观经济



- 全球经济增长有所放缓，外部不稳定不确定因素增多，经济面临新的下行压力。

政府工作总基调



- 坚持稳中求进工作总基调，坚持以供给侧结构性改革为主线，深化改革开放，优化营商环境，推进关键领域自主创新，充分调动各方面积极性
- 稳就业、稳金融、稳外贸、稳外资、稳投资、稳预期，推动经济平稳健康发展

水泥需求增长动力




華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited


基础建设

交通投资

- 
- **2019年:** 铁路 - 人民币8,000 亿元; 公路及水路 - 人民币1.8 万亿元
 - **十三五计划:** 人民币15 万亿元, 较十二五计划增长20%
 - 铁路 - 人民币3.5万亿; 公路 - 人民币7.8万亿; 水路 - 人民币0.5万亿


房地产

长期平稳健康发展

- 
- 因城施策、分类指导
 - 落实城市政府主体责任
 - 完善住房市场体系和住房保障体系

农村

乡村振兴战略

- 
- 改善农村供水，供电，信息等基础设施
 - 目标到2020年实现贫困地区国家高速公路主线基本贯通，具备条件的县城通二级及以上的公路。

大湾区

■ 中国政府支持粤港澳大湾区建设:

- **2020年:** 粤港澳大湾区建设打下坚实基础
- **2022年:** 基本形成国际一流湾区和世界级城市群框架
- **2035年:** 全面建成国际一流湾区

- **三大能力** - “系统成本最低、区域市场领先、创新驱动发展”
- **绿色发展** - 推广水泥窑协同处置项目
- **机遇** - 把握大湾区发展及装配式建筑行业的契机，加快转型创新步伐，探索产业链延伸的机会



图片来源: 港珠澳大桥香港段官网
(<https://www.hzmb.gov.hk/tc/index.html>)



附录



我們的愿景

成为受人尊重的世界一流水泥企业





系统成本最低

通过全产业链的成本管理，达到系统高成本最低：

例如通过资源掌控、转化、分销，以维持我们在区域市场的可持续竞争优势



区域市场领先

- 目标在区域市场达到**25%**的市场份额，取得较强的定价能力



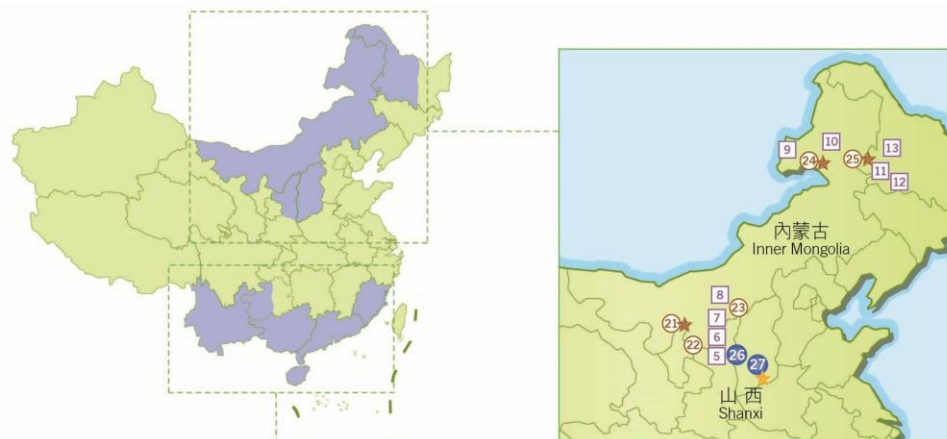
创新驱动发展

- 致力于推动产品、材料、技术的创新发展

产能分布



華潤水泥控股有限公司
China Resources Cement Holdings Limited



- 水泥·熟料生產基地
The cement and clinker production plants
- | | | | |
|--------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| 1 鶴慶 Heqing | 11 合浦 Hepu | 18 羅定 Luoding | 24 龍岩 Longyan |
| 3 金沙 Jinsha | 12 陸川 Luchuan | 19 陽春 Yangchun | 25 漳平 Zhangping |
| 4 安順* Anshun | 13 平南 Pingnan | 20 惠州 Huizhou | 26 福龍 Fulong |
| 6 上思 Shangsi | 14 富川 Fuchuan | 21 龍岩巖石 Longyan Yanshi | 27 長治 Changzhi |
| 9 貴港 Guigang | 16 廉江 Lianjiang | 22 龍岩曹溪 Longyan Caoxi | |
| 10 武宣 Wuxuan | 17 封開 Fengkai | 23 永定 Yongding | |

*在建中 Under construction

- 設有協同處置項目的水泥·熟料生產基地
The cement and clinker production plants with co-processing projects
- | | | |
|---------------|------------------|------------------|
| 2 彌渡 Midu | 7 南寧 Nanning | 15 昌江 Changjiang |
| 5 田陽 Tianyang | 8 紅水河 hongshuihe | |

- 水泥粉磨線
The cement grinding lines
- | | | | |
|---------------------|----------------|---------------|----------------|
| 1 防城港 Fangchenggang | 3 金江 Jinjiang | 5 東莞 Dongguan | 7 泉州 Quanzhou |
| 2 五指山 Wuzhishan | 4 湛江 Zhanjiang | 6 汕頭 Shantou | 8 連江 Lianjiang |

- ★ 混凝土攪拌站
The concrete batching plants

- 聯營及合營公司擁有的水泥·熟料生產基地
The cement and clinker production plants owned by associates and joint ventures
- | | | | |
|-------------------|----------------|------------------------|-------------------|
| 1 香格里拉 Shangri-la | 8 普洱 Puer | 15 越堡 Yuebao | 21 烏海 Wuhai |
| 2 怒江 Nujiang | 9 峨山 Eshan | 16 安砂建福 Ansha Jianfu | 22 麒麟井 Qiqinjing |
| 3 保山 Baoshan | 10 安寧 Kunming | 17 永安建福 Yong'an Jianfu | 23 清水河 Qingshuihe |
| 4 勐江 Mengjiang | 11 昭通 Zhaotong | 18 金銀湖 Jingyinhu | 24 海拉爾 Hailar |
| 5 鎮康 Zhenkang | 12 曲靖 Qujing | 19 煉石 Lianshi | 25 阿榮旗 Arongqi |
| 6 滄源 Cangyuan | 13 建水 Jianshui | 20 海峽 Haixia | |

- 聯營及合營公司擁有的設有協同處置項目的水泥·熟料生產基地
The cement and clinker production plants with co-processing projects owned by associates and joint ventures

- 7 鳳慶 Fengqing
 14 珠水 Zhushui |

- 聯營及合營公司擁有的水泥粉磨線
The cement grinding lines owned by associates and joint ventures

- | | | | |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|--------------|
| 1 巍山 Weishan | 5 榆林 Yulin | 9 滿洲里 Manzhouli | 13 克東 Kedong |
| 2 楚雄 Chuxiong | 6 東勝 Dongsheng | 10 牙克石 Yakeshi | |
| 3 福州煉石 Fuzhou Lianshi | 7 伊金霍洛旗 Ejin Horo Banner | 11 齊齊哈爾 Qiqihar | |
| 4 寧德建福 Ningde Jianfu | 8 包頭 Baotou | 12 大慶 Daqing | |

- ★ 聯營及合營公司擁有的混凝土攪拌站
The concrete batching plants owned by associates and joint ventures



注：详情请参阅2019中期报告。

华润水泥之产能分布



華潤水泥控股有限公司
China Resources Cement Holdings Limited

本集团透过附属公司掌控的产能

(于2019年6月30日)

省/自治区/特别行政区	水泥		熟料		混凝土	
	生产线数量	百万吨	生产线数量	百万吨	搅拌站数量	百万立方米
广东	24	22.5	10	14.4	23	14.3
广西	37	33.2	18	26.5	25	15.2
福建	14	10.1	6	7.0	-	-
海南	5	4.4	3	3.3	5	3.0
云南	7	5.1	4	3.9	1	0.6
贵州	2	2.0	1	1.6	-	-
山西	6	6.0	3	4.6	1	0.6
浙江	-	-	-	-	2	1.1
香港	-	-	-	-	3	1.5
总计	95	83.3	45	61.3	60	36.3

由联营公司及合营公司持有的产能

省/自治区/特别行政区	水泥		熟料		混凝土	
	生产线数量	百万吨	生产线数量	百万吨	搅拌站数量	百万立方米
广东	8	7.3	2	3.7	-	-
福建	13	10.8	5	6.6	9	5.4
云南	36	24.4	15	15.5	1	0.3
内蒙古	21	17.3	6	8.5	5	1.5
香港	-	-	-	-	5	2.3
总计	78	59.8	28	34.3	20	9.5
权益产能	-	20.5	-	11.4	-	4.4

注:华润水泥持有主要运营区域位于广州及香港的合营公司50%股权,以及分别位于福建、云南及内蒙古的联营公司49.0%、50.0%及40.6%股权。

水泥产能

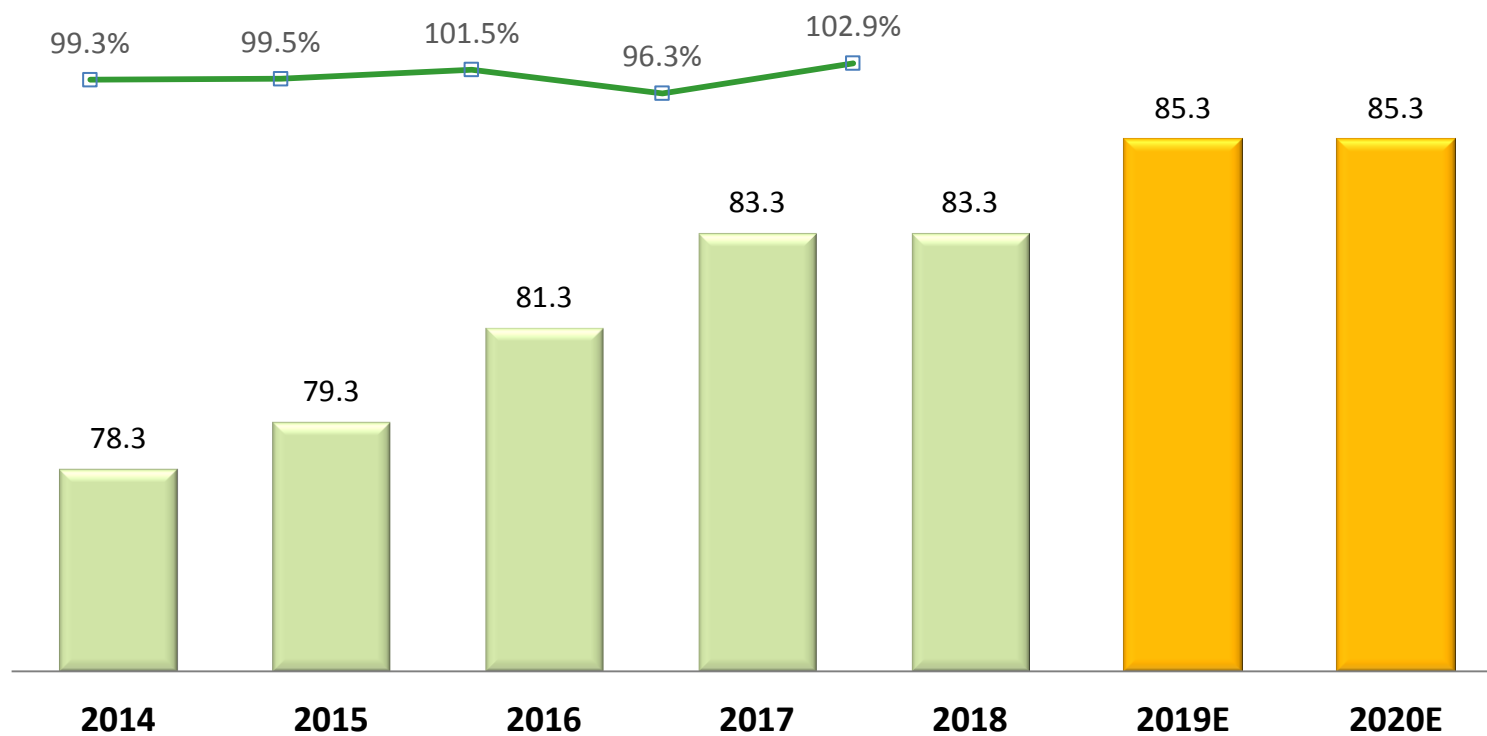
(百万吨)



華潤水泥控股有限公司

China Resources Cement Holdings Limited

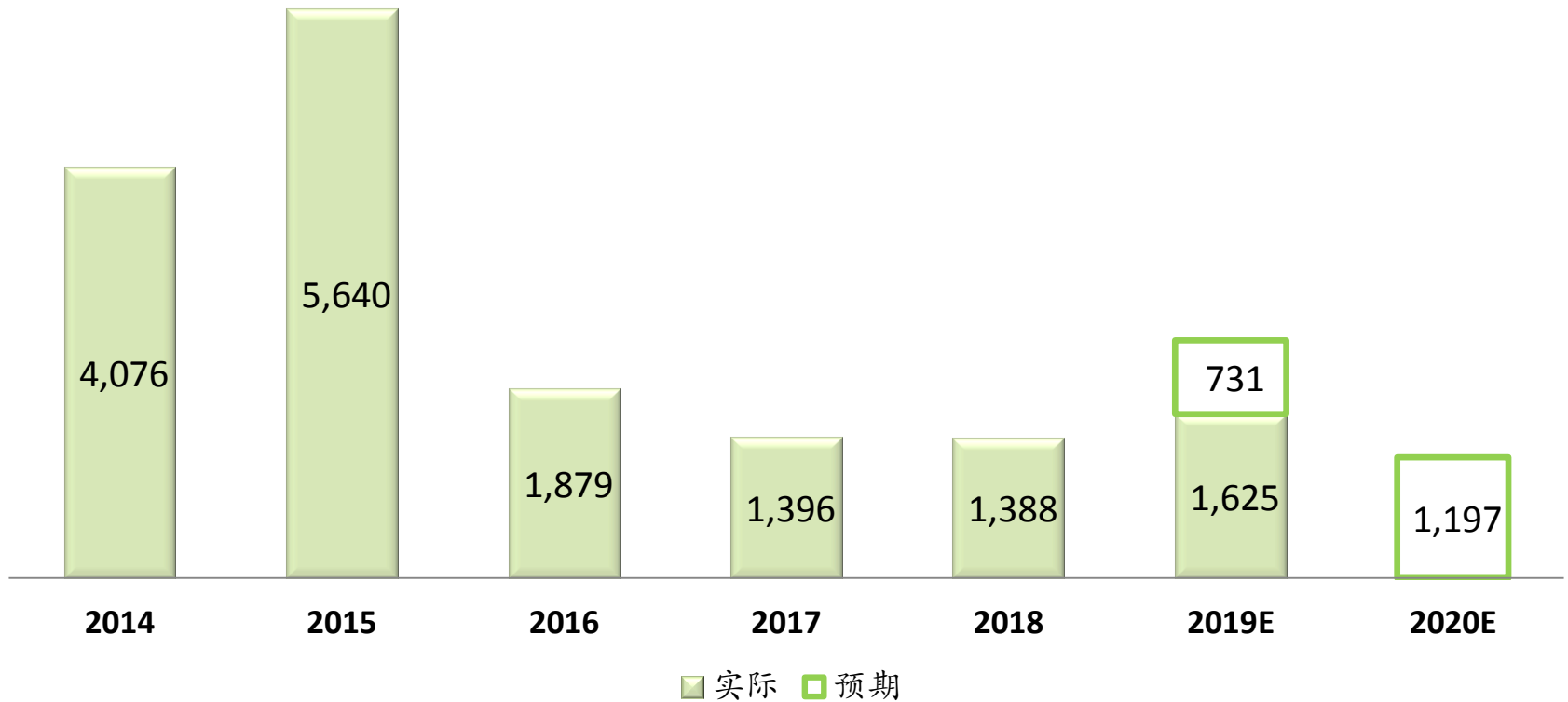
产能利用率





資本支出

(百万港元)



装配式建筑业务:

- 2018年资本支出约1.2亿港元，2019年上半年资本支出约2,100万港元。



政府政策*

- **蓝天保卫战**：加强扬尘治理、因地制宜的稳步发展装配式建筑
- 政府目标到**2020年**，全国装配式建筑面积占新建建筑的比例达到**15%以上**，重点推进地区如下：
 - ✓ 珠三角、长三角、京津冀 - **20%**
 - ✓ 大湾区 - **20%**；深圳/广州：**30%**
 - ✓ 广西 - 南宁：**20%**，将南宁、柳州、贺州、玉林列为自治区级装配式建筑试点城市
- 广东及广西的**鼓励政策**
 - ✓ 建筑面积奖励
 - ✓ 扩大提前预售实施范围



深圳的装配式建筑：
深圳万科云城

装配式建筑

- 装配式建筑是指部份或全部构件在工厂预制，然后在工地组装而成的建筑
- 相较于传统建筑的优势：
 - ✓ 减少建筑垃圾、降低施工能耗、噪音及粉尘污染等

*资料来源：

- 中国住房及城乡建设部发布“十三五装配式建筑行动方案”
- 广东省住房和城乡建设厅发布《广东省装配式建筑发展专项规划编制工作指引（试行）》
- 深圳市、广州市、南宁市及广西市政府颁发的装配式建筑发展计划

- 国家鼓励装配式建筑行业发展，以及结合产业链延伸的发展战略，装配式建筑是本公司未来重点发展的业务之一。

项目地点	总用地面积 (平方米)	设计年产能 (立方米)	投资额 (百万港元)	已支付款项 (百万港元)	状态
广东东莞*	26,900	40,000	N/A	N/A	<ul style="list-style-type: none"> 于2018年5月投产; 目前主要供应深圳市、珠海市保障性住房及商品住宅等项目
广东湛江	210,000	400,000	461.3	69.4	<ul style="list-style-type: none"> 预计投产时间：一期(年产能20万立方米)-2020年中
广西南宁	200,000	400,000	555.1	24.2	<ul style="list-style-type: none"> 预计投产时间：混凝土搅拌站-2019年底；混凝土预制构件生产线-2021年底
广西贵港	130,000	200,000	235.6	23.9	<ul style="list-style-type: none"> 预计投产时间：混凝土搅拌站-2019年底；混凝土预制构件生产线-2020年中

*注：本公司持有位于广东东莞的联营公司东莞润阳联合智造有限公司49%的权益。

混凝土预制构件生产基地



广东东莞混凝土预制构件生产基地

混凝土预制构件产品



装配式建筑模组



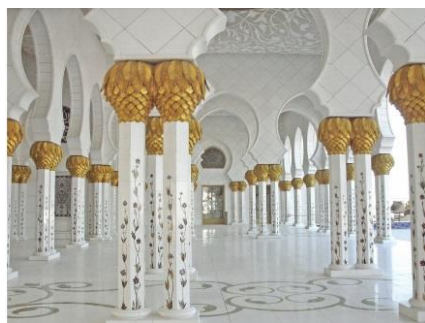
混凝土预制构件

- 截至2019年4月，本集团以约人民币7.76亿元收购环球石材40%股权

产品运用



中国 - 北京银泰中心



海外 - 謝赫扎耶德大清真寺

天然石产品



广东东莞天然石产品基地

人造石产品基地



广东东莞人造石产品基地

- 环球石材主要业务为经营矿山、设计、研发、生产及处置人造石和天然石以及幕墙安装。环球石材专注于石材的生产和运用，为国内著名的装饰石材品牌之一。
- 是次收购将促进本集团战略转型，创造业务协同价值，实现产业链延伸发展战略。展望未来，公司将会积极把握粤港澳大湾区中的发展机遇，并进一步扩大於华南地区资源布局的优势。

大湾区

- 2019年2月，中国国务院发布《粤港澳大湾区发展规划纲要》
- 2019年7月，广东省印发《关于贯彻落实〈粤港澳大湾区发展规划纲要〉的实施意见》以及《广东省推进粤港澳大湾区建设三年行动计划（2018-2020年）》
- 总面积: 5.6万平方公里，包括香港、澳门以及广东省的9个城市
- 2018年: 人口7,100万；GDP人民币11 万亿元



- 水泥及熟料生产基地
- 合营公司拥有的水泥及熟料生产基地
- 水泥粉磨线

华润水泥的生产基地

- ▲ 混凝土搅拌站
- △ 合营公司拥有的混凝土搅拌站

财务概要



華潤水泥控股有限公司
China Resources Cement Holdings Limited

(百万港元)	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
营业额	38,791	29,958	25,648	26,779	32,669	29,341	25,345	23,240
未计利息、税项、折旧及摊销前盈利	13,730	7,433	4,882	3,838	8,285	6,698	5,236	6,634
本公司拥有人应占盈利	7,975	3,617	1,326	1,015	4,206	3,338	2,324	4,179
每股基本盈利 (港元)	1.179	0.554	0.203	0.155	0.644	0.512	0.357	0.641
资产总值	60,506	56,527	52,157	54,217	57,537	54,180	52,159	50,580
本公司拥有人应占权益	37,691	30,309	26,007	26,557	28,180	24,821	21,376	19,299
借款净额	131	11,707	14,668	16,945	16,113	17,618	18,642	17,626
每股资产净值 (港元)	5.40	4.64	3.98	4.07	4.31	3.80	3.28	2.96

(百万港元)	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
经营活动产生的现金净额	11,331	6,613	4,112	4,834	6,859	5,121	4,305	5,151
投资活动所用的现金净额	(1,075)	(1,888)	(1,671)	(4,642)	(4,557)	(3,317)	(4,500)	(13,290)
融资活动所得(所用)的现金净额	(2,803)	(2,792)	(1,035)	(2,245)	(972)	(2,643)	20	7,571
年末现金及现金等价物	12,302	5,384	3,159	1,938	4,148	2,822	3,562	3,738

注：

1. 借款净额等于银行借款、无抵押债券、短期融资券及中期票据总额减现金及银行结余以及已质押银行存款。
2. 每股资产净值乃以本公司拥有人应占权益除以年末时的已发行股份数目计算。



投资者关系联络方式

电话: (852) 3118 6800

邮件: crcement@crc.com.hk

网站: www.crcement.com

公司通讯网站: www.irasia.com/listco/hk/crcement/index.htm

地址: 香港湾仔港湾道26号华润大厦4606-08室

重要股东日期

活动	日期
2019年年度业绩公告	2020年3月
2020年一季度业绩公告	2020年4月
股东周年大会	2020年5月
2020年中期业绩公告	2020年8月



Disclaimer

This document is prepared by China Resources Cement Holdings Limited (the “Company”) solely for this investor presentation. Copying or redistribution of this document to any person is strictly prohibited. The distribution of this document in other jurisdiction may be restricted by laws of that jurisdiction, and persons who possess this document should observe such restriction. Apart from the figures extracted from our Annual Reports, other financial information or data has not been reviewed or audited by our independent auditor. The information contained in this document has not been independently verified. No representation or warranty express or implied is made as to, and no reliance should be placed on, the fairness, accuracy, completeness or correctness of the information or opinions contained herein. The purpose of this document is not for complete or fully analysis made to the financial or trading position or prospect of the Company, and any person who will in possession of this document shall be aware that no reliance should be placed on the content contained herein. The information and opinions contained in this document are subject to change without notice. This document is not intended to constitute an offer to, or a solicitation for offer to sell, purchase or subscribe the securities of the Company. The Company or any of their respective affiliates, advisors or representatives shall not have any liability whatsoever (in negligence or otherwise) for any loss howsoever arising from any use of this document or its content or otherwise arising in connection with this document.

This document may contain forward-looking statements that reflect risks and uncertainties. These forward-looking statements are generally expressed in forward-looking expressions, such as expectations, estimation, planning, projections, goals, the possibilities, probabilities or so on to reflect the actions that the Company expects to or may take in future or the results from these actions. You should not have excess reliance on these forward-looking statements, which are based on our own information and other source of information that we consider reliable. Our actual results may differ from these forward-looking statements which may lead to the fluctuation of the share price of the Company.