



華潤建材科技控股有限公司

China Resources Building Materials Technology Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

股份代號 Stock Code:1313

2025

年度业绩



2025 业绩概要

 毛利率

+0.2个百分点 (同比变化)

 未計利息、稅項、折舊及攤銷前盈利

+2.7% (同比变化)

 股东应占盈利

+127.3% (同比变化)

 自由现金流

+103.9% (同比变化)

 资产负债率

-3.9个百分点 (同比变化)

 资本开支

-39.5% (同比变化)

目录

01

行业回顾

深入分析市场动态、竞争格局及宏观环境趋势，洞察行业发展机遇与挑战。



02

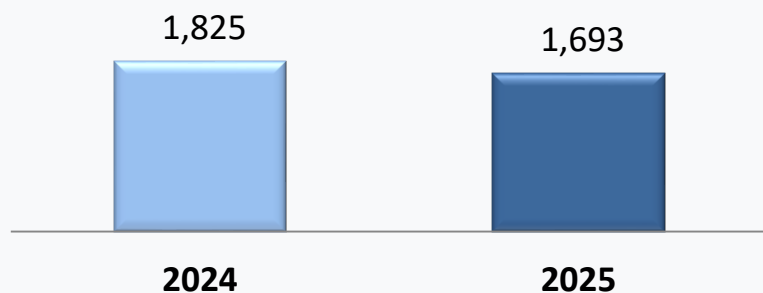
财务回顾

全面复盘核心财务指标，剖析盈利模式与现金流状况，评估经营绩效与风险。



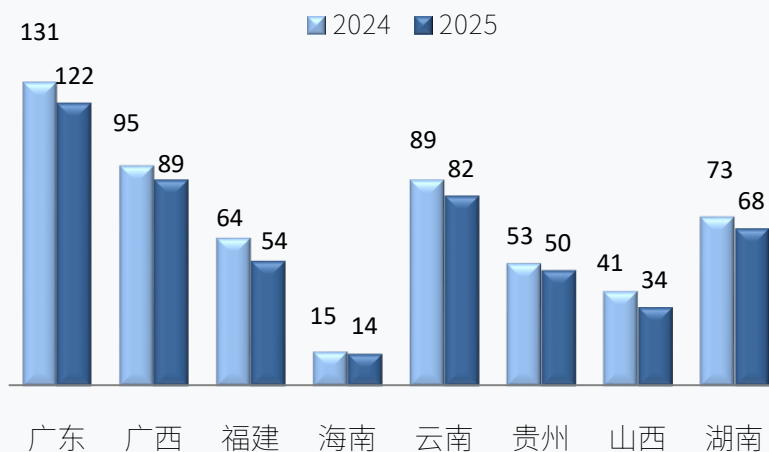
水泥产量分析：全国趋势与区域分布

全国水泥产量趋势 (百万吨)




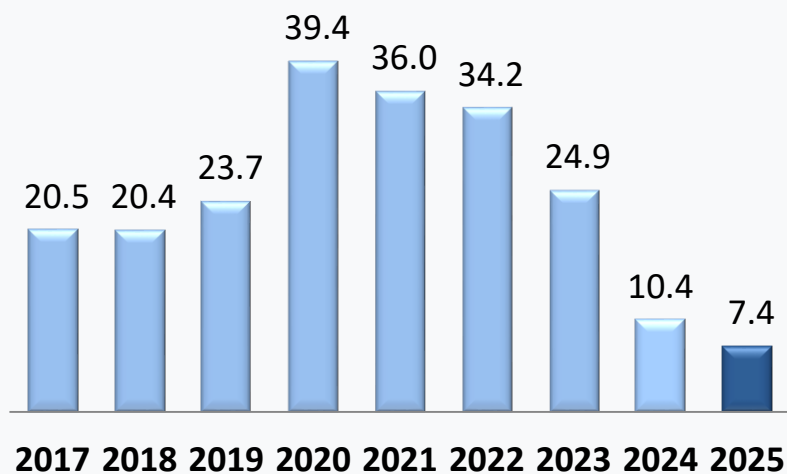
2025年同比变化
-7.2%


主要运营区域产量对比 (百万吨)

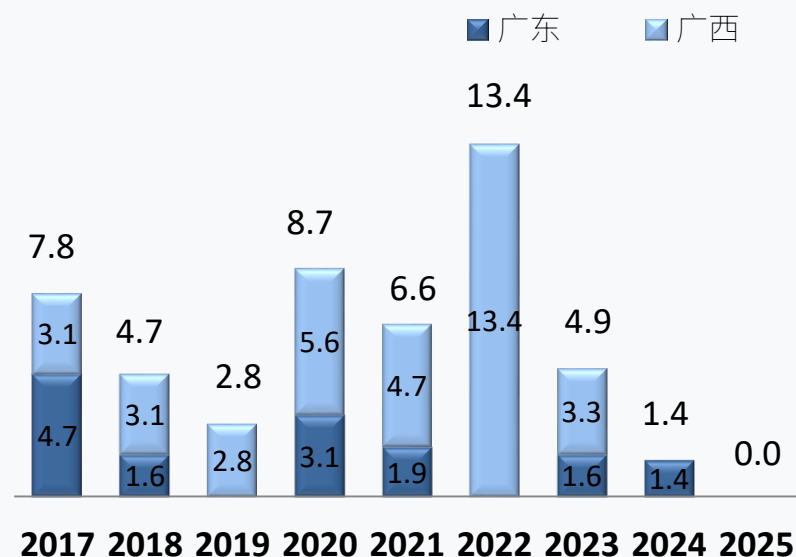


水泥供应：新增熟料产能趋势分析

 全国新增熟料产能趋势 (百万吨)



 两广新增熟料产能趋势 (百万吨)



目录

01

行业回顾

深入分析市场动态、竞争格局及宏观环境趋势，洞察行业发展机遇与挑战。



02

财务回顾

全面复盘核心财务指标，剖析盈利模式与现金流状况，评估经营绩效与风险。



业绩摘要：财务关键指标对比

营业额 (百万元) ▼ 8.6%

23,038



2024

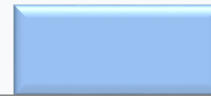
21,055



2025

股东应占盈利 (百万元) ▲ 127.3%

211



2024

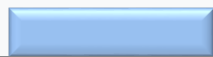
479



2025

每股基本盈利 (元) ▲ 130.0%

0.030



2024

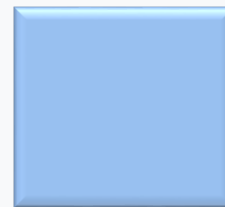
0.069



2025

每股资产净值 (元) ▲ 0.8%

6.32



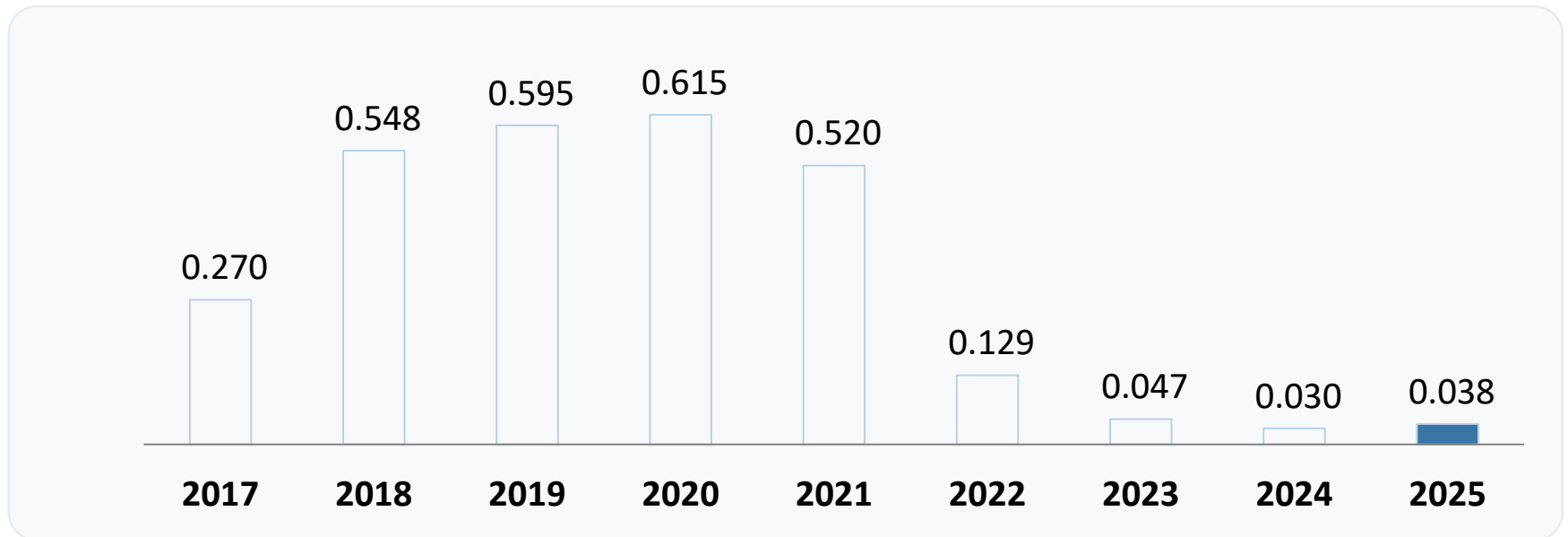
2024

6.37



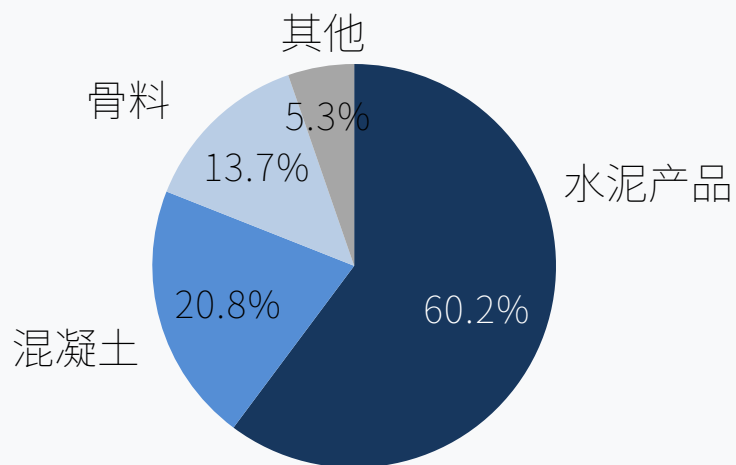
2025

派息历史与趋势 (2017-2025)

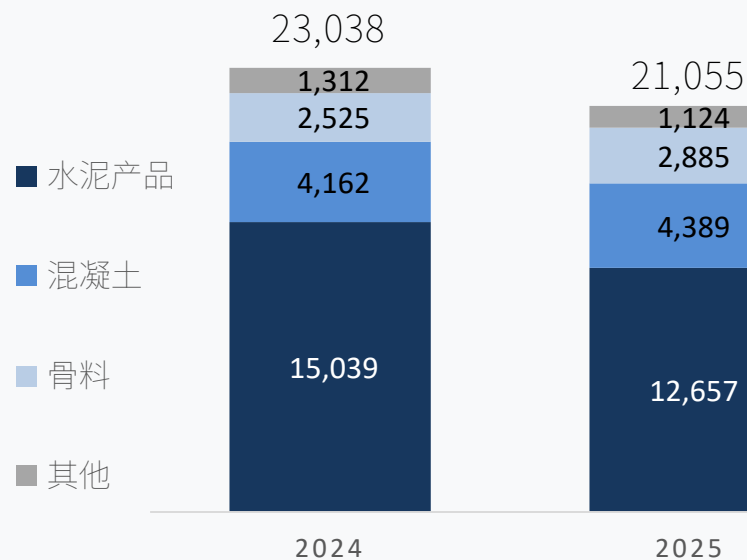


(港元)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
中期	0.115	0.275	0.260	0.275	0.240	0.120	0.041	0.020	0.014
末期	0.155	0.273	0.335	0.340	0.280	0.009	0.006	0.010	0.024
全年	0.270	0.548	0.595	0.615	0.520	0.129	0.047	0.030	0.038

2025年营业额产品结构 (%)



分产品营业额对比及同比变化 (百万元)



销量分析：混凝土与骨料强劲增长，水泥承压

🏠 水泥产品销量 (千吨)

2025年销量

55,421

同比变化 (2024: 61,714)

-10.2%

🚚 混凝土销量 (千立方米)

2025年销量

15,407

同比变化 (2024: 13,029)

+18.3%

🏗️ 骨料销量 (千吨)

2025年销量

85,596

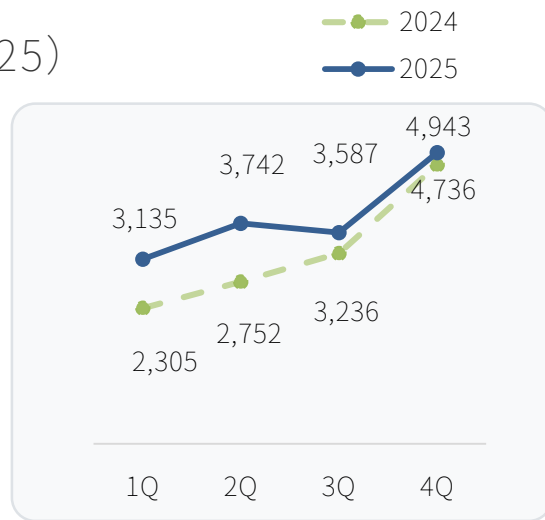
同比变化 (2024: 69,352)

+23.4%

分季度销量趋势 (2024对比2025)



水泥产品



混凝土



骨料

平均售价分析与趋势预测

🏠 水泥产品 (元/吨)

2024年均价 244
2025年均价 228

同比变化: -6.3%

🏢 混凝土 (元/立方米)

2024年均价 320
2025年均价 285

同比变化: -10.8%

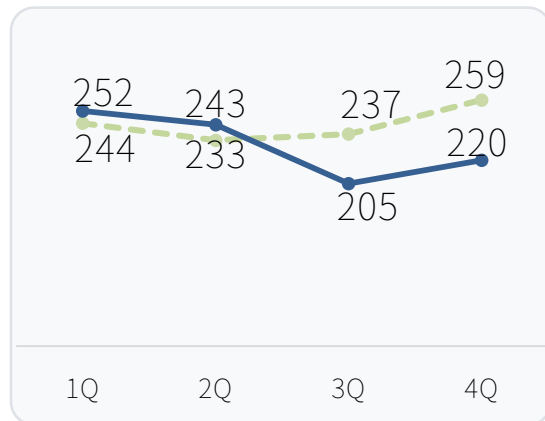
🚚 骨料 (元/吨)

2024年均价 36
2025年均价 34

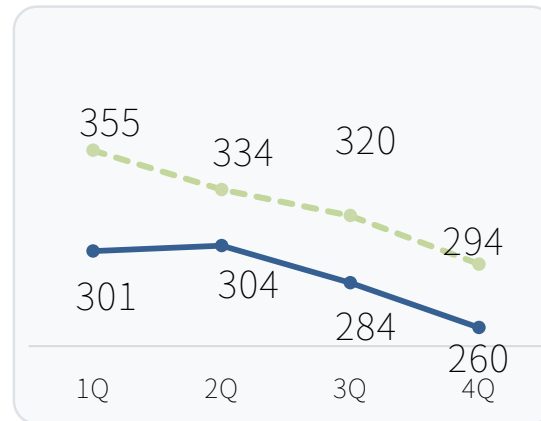
同比变化: -7.4%

分季度平均售价趋势 (2024对比2025)

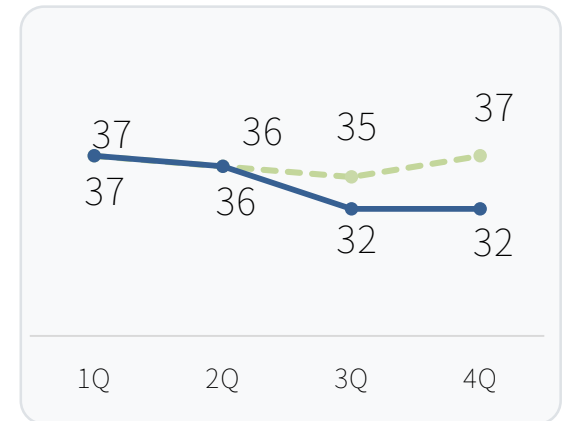
—●— 2024
—●— 2025



水泥产品



混凝土



骨料

水泥产品成本分析

单位成本 (元/吨)

2024年成本	208
2025年成本	192

同比变化: -8.0%

煤炭平均采购价格 (元/吨)

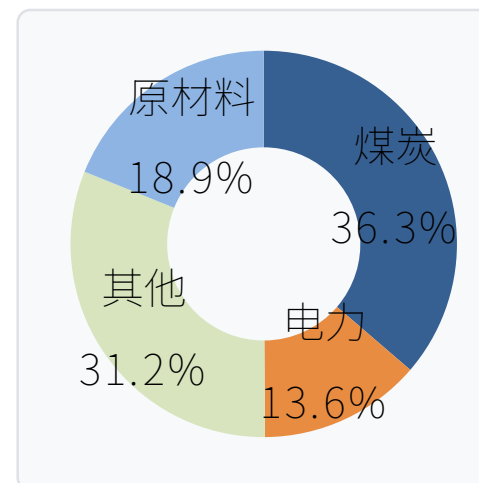
2024年价格	802
2025年价格	670

同比变化: -16.5%

水泥产品单位成本结构 (2024对比2025)

(元/吨)	2024	2025	同比
煤炭	82.1	69.6	-15.2%
电力	28.8	26.1	-9.4%
原材料	37.5	36.2	-3.5%
其他	60.0	59.8	-0.3%
总计	208.4	191.7	-8.0%

2025年水泥产品成本结构 (%)



注:

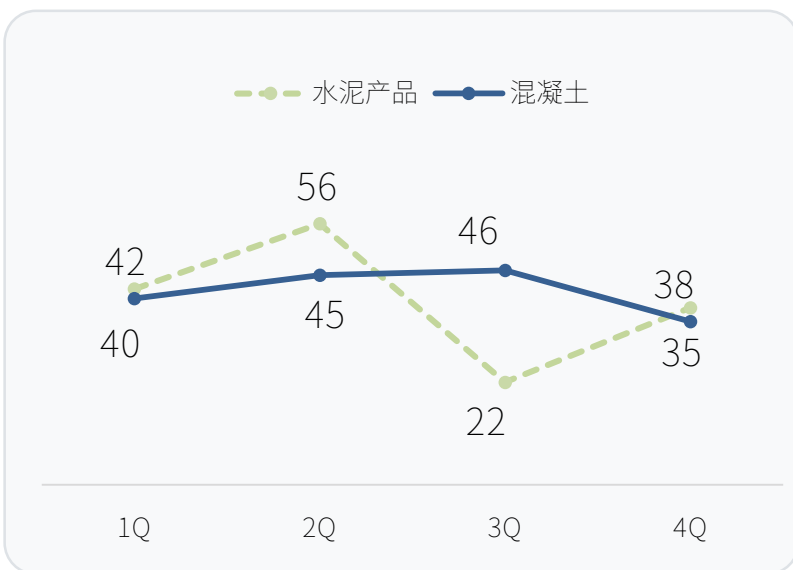
1. 不含关联方水泥销售;
2. 其他: 员工, 运输, 折旧, 运维成本及其他间接成本分别占单位成本的8.2%, 4.2%, 10.9%, 4.2%和3.7%。

毛利及毛利率分析

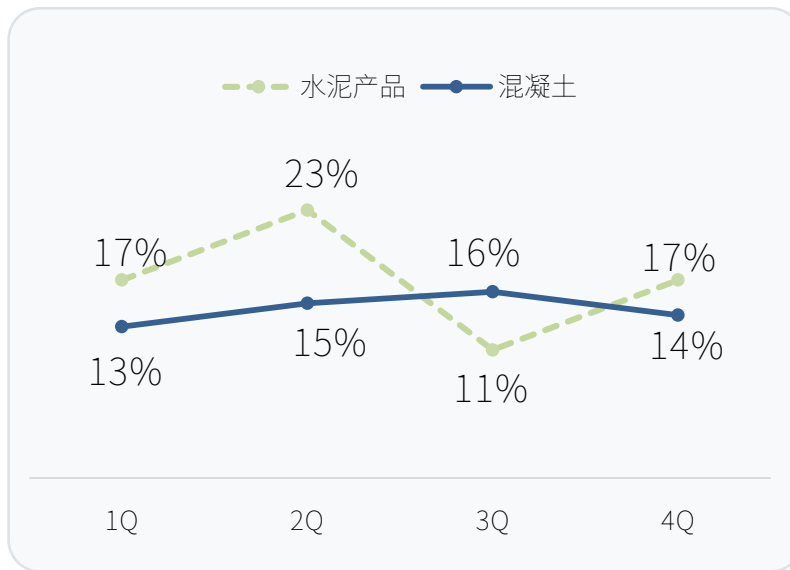
产品毛利及毛利率对比 (2024对比2025)

产品类别	2024毛利	2025毛利	2024毛利率	2025毛利率
水泥产品 (元/吨)	37	39	15.1%	17.1%
混凝土 (元/立方米)	39	41	12.2%	14.3%
骨料 (元/吨)	13	8	35.1%	23.8%

2025年各产品分季度毛利趋势



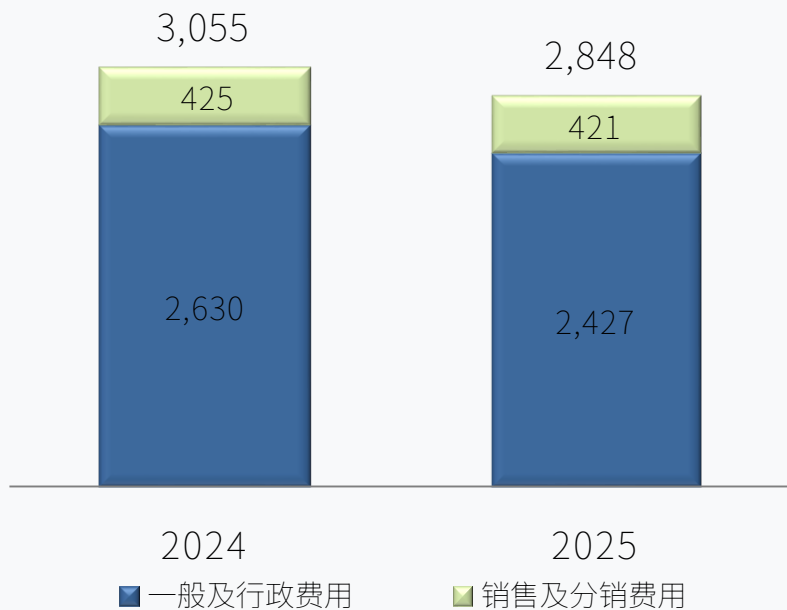
2025年各产品分季度毛利率趋势



销售、一般及行政及财务费用分析

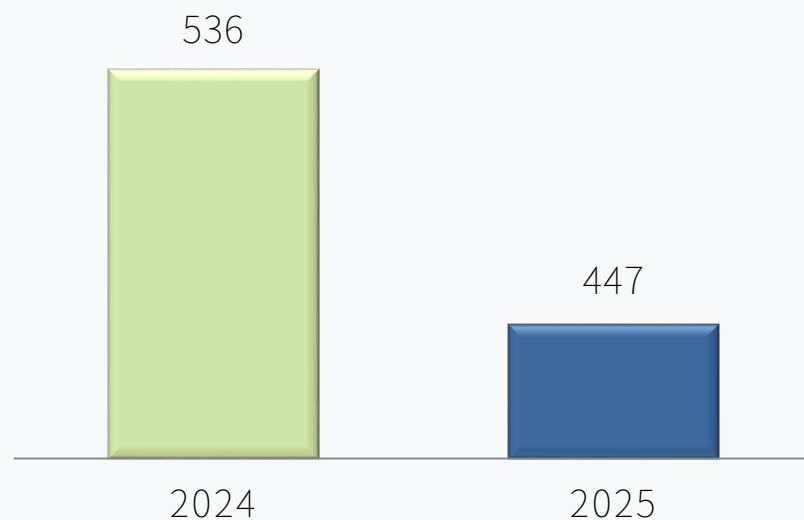
¥ 销售、一般及行政费用(百万元)

同比变化
↓ 6.8%



📄 财务费用(百万元)

同比变化
↓ 16.7%



应占联营及合营公司业绩

☰ 应占联营公司业绩 (百万元)

	2024	2025
福建	-38	-20
云南	-66	-31
内蒙古	34	21
合计	-114	-98

▮ 应占合营公司业绩 (百万元)

	2024	2025
合营公司合计	44	44

💡 关键洞察

- 联营公司亏损收窄：合计亏损从2024年的1.14亿元减少至2025年的0.98亿元，主要得益于福建和云南项目的减亏。
- 合营公司表现稳健：业绩贡献保持在4,400万元，未受市场波动影响。

财务状况概览



现金及银行结余
(百万元)

2024年12月31日
2,235.2

2025年12月31日
2,401.7

▲ +7.4%



资产总值
(百万元)

2024年12月31日
71,963.1

2025年12月31日
70,393.5

▼ -2.2%



借贷率
(%)

2024年12月31日
34.6%

2025年12月31日
30.7%

▼ -3.9个百分点



每股资产净值
(元)

2024年12月31日
6.32

2025年12月31日
6.37

▲ +0.9%

注：

1. 借贷率乃以银行借贷、关联方贷款和中期票据总额除以本公司股东应占权益。
2. 每股资产净值的计算方法是公司股东应占权益除以年末已发行股份数量。

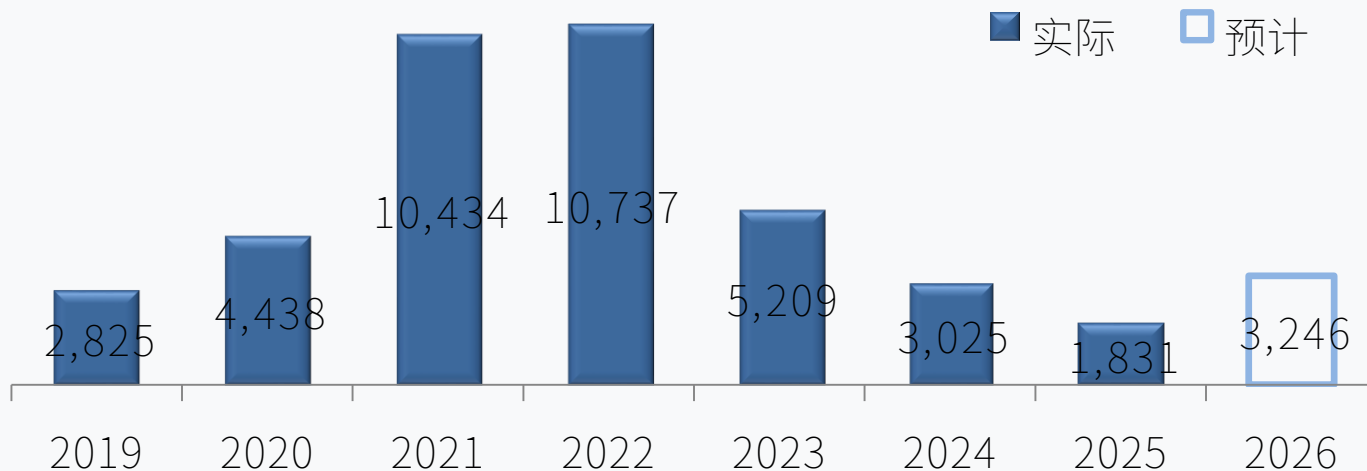
现金流分析

项目(百万元)	2024年12月31日	2025年12月31日	变幅
经营活动产生的现金净额	3,846.3	3,505.6	-8.9%
投资活动使用的现金净额	(2,902.9)	(1,350.4)	+53.5%
融资活动使用的现金净额	(1,313.8)	(1,987.4)	-51.3%
年内现金及现金等价物净 (减少) 增加	(370.5)	167.8	N/A
年末现金及现金等价物	2,235.2	2,401.7	+7.4%

关键洞察

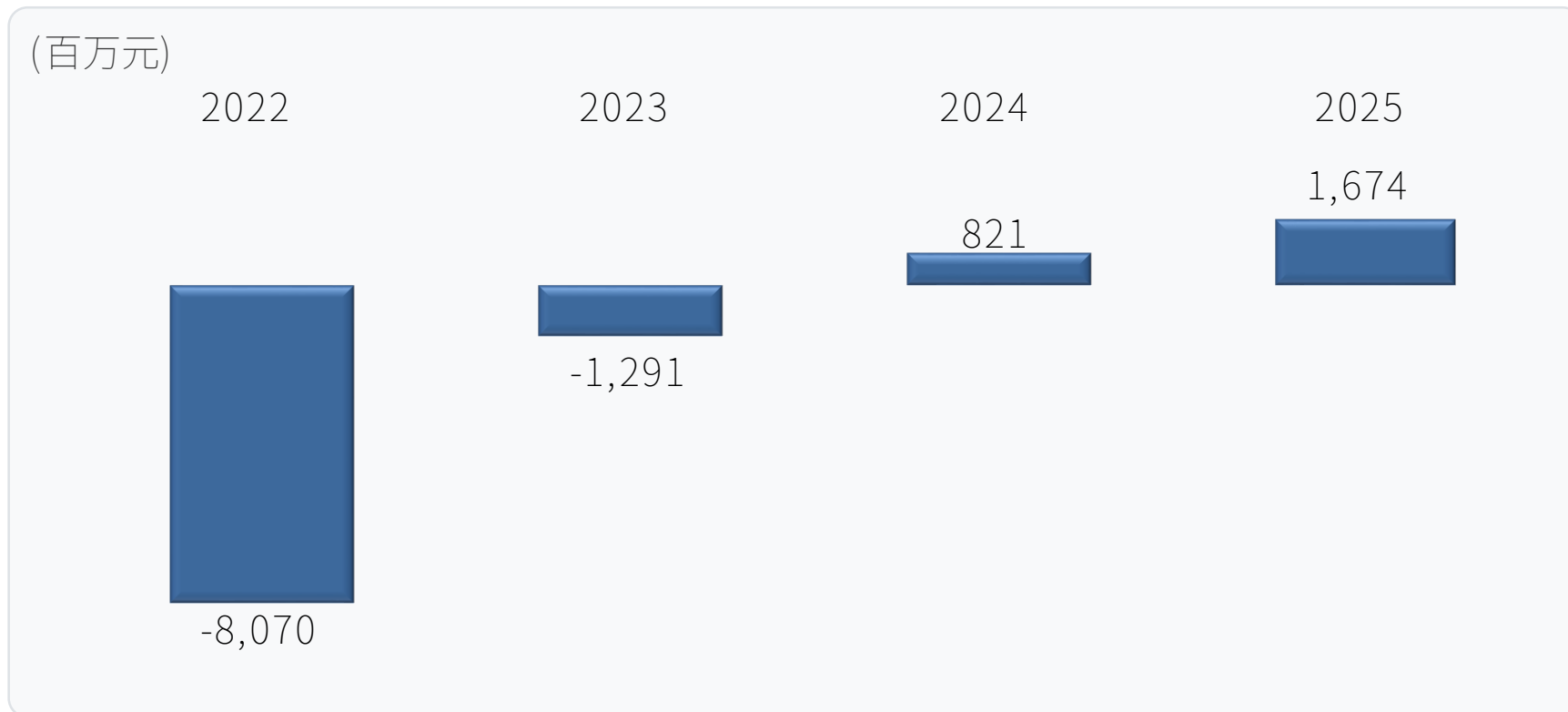
公司经营活动现金流保持健康，投资活动流出显著减少（+53.5%），显示资本开支优化。期末现金储备增加至24亿，流动性充裕，足以支撑未来战略发展。

资本开支



(百万元)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026预计
骨料	163	3,240	5,429	5,757	2,417	1,889	834	1,200
功能建材	812	-	614	1,493	194	68	123	63
其他	100	331	428	394	373	19	40	81
新业务合计	1,076	3,571	6,470	7,644	2,984	1,976	997	1,344
占总资本支出	38%	80%	62%	71%	57%	65%	54%	41%

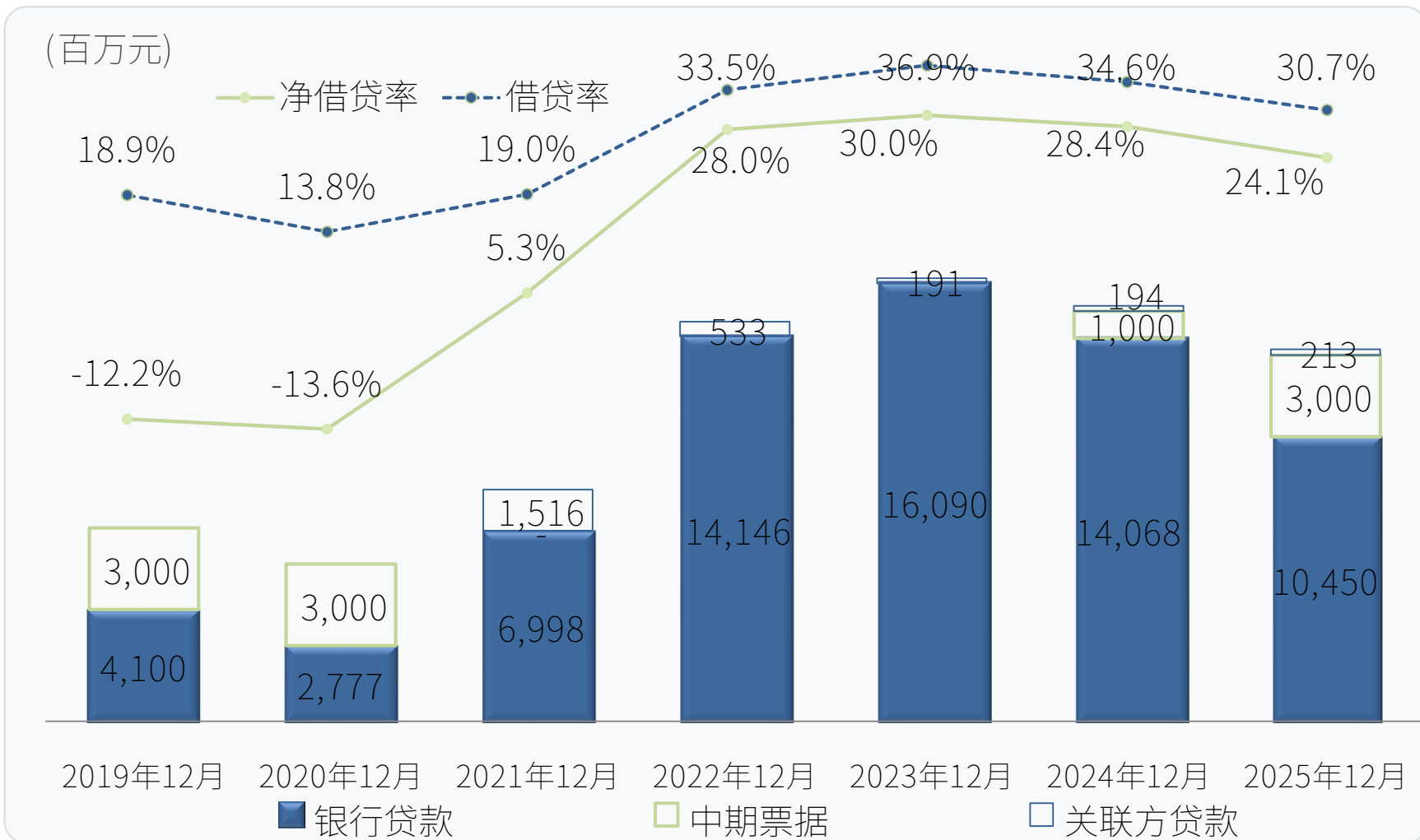
自由现金流



注：

1. 自由现金流由经营现金流减去资本开支计算。

债务结构



注：

1. 净借贷率乃以借款净额除以本公司股东应占权益计算。
2. 借贷率乃以银行借款、无抵押债券、关联方贷款及中期票据总额除以本公司股东应占权益。

免责声明及联系方式

This document is prepared by China Resources Building Materials Technology Holdings Limited (the “Company”) solely for this investor presentation. Copying or redistribution of this document to any person is strictly prohibited. The distribution of this document in other jurisdiction may be restricted by laws of that jurisdiction, and persons who possess this document should observe such restriction. Apart from the figures extracted from our Annual Reports, other financial information or data has not been reviewed or audited by our independent auditor. The information contained in this document has not been independently verified. No representation or warranty express or implied is made as to, and no reliance should be placed on, the fairness, accuracy, completeness or correctness of the information or opinions contained herein. The purpose of this document is not for complete or fully analysis made to the financial or trading position or prospect of the Company, and any person who will in possession of this document shall be aware that no reliance should be placed on the content contained herein. The information and opinions contained in this document are subject to change without notice. This document is not intended to constitute an offer to, or a solicitation for offer to sell, purchase or subscribe the securities of the Company. The Company or any of their respective affiliates, advisors or representatives shall not have any liability whatsoever (in negligence or otherwise) for any loss howsoever arising from any use of this document or its content or otherwise arising in connection with this document.

This document may contain forward-looking statements that reflect risks and uncertainties. These forward-looking statements are generally expressed in forward-looking expressions, such as expectations, estimation, planning, projections, goals, the possibilities, probabilities or so on to reflect the actions that the Company expects to or may take in future or the results from these actions. You should not have excess reliance on these forward-looking statements, which are based on our own information and other source of information that we consider reliable. Our actual results may differ from these forward-looking statements which may lead to the fluctuation of the share price of the Company.

投资者关系询问：

电话： (852) 3118 6800

电子邮箱： crcement@crc.com.hk

网站： www.cr-bmt.com

地址： 香港湾仔港湾道26号华润大厦3001-05室